



Ветеранская ПРАВДА

ПРОФСОЮЗ
ЗАЩИТЫ
ПЕНСИОНЕРОВ
№14 (312)
23 июля
2013 г.

Не бойтесь врагов, в крайнем случае, они могут убить. Не бойтесь друзей, в крайнем случае, они могут предать. Бойтесь равнодушных, ибо с их молчаливого согласия происходят все предательства и убийства на земле!!!

Всеволожск - Пугаревск - Пугачевск?



В последнее время стало модно поговорить о проблемах и нарушениях, связанных с многоэтажным строительством. Однако многочисленные проверки выявили единичные и формальные нарушения строительных нормативов. А вот массовые и грубейшие нарушения в районах индивидуальной застройки, которые исчисляются сотнями, почему-то интереса у городского бомонда не вызывают. А зря.

Северо-запад Всеволожска. Местность между тупиком Колтушского шоссе и озёрами - Большое, Длинное, Круглое. Известно, что основная часть этого района испокон века принадлежала полигону. С середины девяностых там начались первые стройки. Далее, как по волшебству, за двухтысячные годы все заросло коттеджами. При этом не существует ни одного документа, говорящего о том, что эти земли передавались муниципалитету. На каком основании так бодро и динамично состоялось все это строительство, сегодня неизвестно. Это великая тайна. Вообще, таких местечек, с "недоговоренной" государственной землёй различного назначения, у нас много.

А уж, как граждане эту землю используют - это просто песня! Изучив только первую улицу коттеджной застройки в Пугореве, удалось обнаружить несколько

случаев нарушения кадастровых границ земельных участков с целью захвата чужой земельной собственности. Далее, есть факты захвата земли, подлежащей по закону отчуждению путём наложения сервитута. Нарушений правил строительства не менее десятка. Здесь же можно наблюдать незаконно установленный шлагбаум, и даже самовольный перенос линий городских коммуникаций. И это только одна небольшая улочка в три десятка домов! Полный букет! Самым эффективным цветком в нем будет сооружение, которое можно обнаружить на дороге, идущей через Пугореве к озеру Длинному. Там добрые обитатели коттеджей соорудили земляной вал со рвом и бетонными надолбами. Танк не проедет! Правда, смелый поступок? Так запросто, самостийно, от балды, взять и уничтожить муниципальную дорогу общего пользования, которой всеволожцы десятилетиями пользовались для поездок на природу. И эти люди из Пугореве, кстати, числятся у нас в первых рядах борцов за соблюдение законности в сфере строительства и землепользования. Уже не один митинг провели, обвиняя Бог знает за что. Какая милая простота! Правильно в народе говорят, что своё дерьмо не пахнет. Господа из Пугореве пошли дальше - они своё то самое, вообще не замечают. У других видят, а у себя нет.

Дальше пройдемся вдоль городской границы по Румболовке, от кладбища до самого Мельничного Ручья. Там участки нарезались столь лихо и поспешно, что о дорогах между ними никто не думал. Лепили новую собственность, даже не сверяясь особенно с кадастровыми картами. В результате, если каждый собственник приведёт границы своей территории в полное соответствие с документами, то в этом районе вспыхнет гражданская война, потому что все

дороги окажутся перекрытыми, а границы многих участков будут залезать друг на друга. "Не может быть, поскольку там не так тесно и полно пустырей" - могут возразить граждане, кто хорошо знает эти места. На самом деле, никаких пустырей там нет. Все это чьи-то участки, подчас гигантских размеров - больше гектара. Чьи - непонятно! Ещё один фокус. На кадастровом учёте земля стоит, но прав собственности или аренды не зарегистрировано. "Висит груша - нельзя скушать". Счёт таким участкам-призракам идёт на сотни. Или наоборот. Правоустанавливающие документы есть, а на кадастровом учёте земли нет. Это, конечно, полный бардак. Тем не менее, по закону, городская власть такой участок не может взять и отдать многодетной семье. Вообще ничего с ним сделать не может. И половины этих участков-призраков хватило бы на всех льготников, стоящих в очереди за бесплатной землёй, и, заодно, на все многоэтажки и среднеэтажки, необходимые по программе расселения аварийного жилья.

Целые новенькие микрорайоны существуют у нас на нелегальном положении. Есть один такой, недалеко от муниципальной бани №1, что за станцией Всеволожск. Там борется за жизнь далеко не маленький строительный кооператив ЖСК "Вега". Волею судьбы, этим кооперативом несколько лет руководили председатель и главный бухгалтер, которые не сочли необходимым легально оформить свои полномочия. В результате, кооператив развалился. Некоторые дольщики, чьи хоромы стоят недостроенными, даже не подозревали, что они давно кому-то проданы. Зато те, кто достроил жильё уже самостоятельно и не по проекту, никак не могут зарегистрировать своё право собственности, и годами таскаются по судам. Вот так похозяйничали



немного две предприимчивые дамы, одна из которых - известная во Всеволожске предпринимательница. У дольщиков пропала куча денег, нарушены все возможные правила строительства, приняты десятки незаконных решений, проведены незаконные сделки, и никому сегодня нет до этого дела, кроме тех бедолаг, которых бес попутал, связаться с этим кооперативом.

Среди этих чудес какие-то мелкие нарушения в частном секторе уже не воспринимаются. Прирезать к своему участку несколько соток муниципальной земельки - святое дело. Даже капитальные строения на ней разместить - запросто. Всё это в обход существующих норм, без какого-либо оформления.

Массовым порядком регистрируются жилые дома, которые в любой момент могут похоронить под собой владельцев. Например, самый распространённый вариант - дом строится из пенобетона, а перекрытия делаются из плит железобетона. Прочности стен держать такую конструкцию хватит лет на двадцать, в лучшем случае. Это если блоки были хорошего качества. Если блоки дешёвенькие и непонятного происхождения, то частный апокалипсис возможен в любой момент. Дома регистрируются, вводятся в эксплуата-

цию, а дальше ждём "отбивную на косточках", из счастливых жильцов данного сооружения. Десять-пятнадцать лет, и дома начнут падать: законы физики и сопромата никто отменить не может, даже за большие деньги.

Примерно месяц назад, беседа с районным прокурором о различных городских проблемах, я его спросил: "Что вы можете сказать о массовом беззаконии в области частного землепользования и строительства?" Ответ звучал так: "Нет там никаких особых нарушений. Народ в индивидуальных коттеджах проживает состоятельный и серьёзный, поэтому, если что, сами разберутся".

Судя по тому, как последнее время этот "состоятельный и серьёзный" народ лезет в вопросы городского развития, нет никаких сомнений, что скоро они, действительно, со всеми нами "разберутся".

Если мы, жители многоэтажек, будем и дальше считать, будто все происходящее в частном секторе нас не касается, то обитатели дорогих вилл так "разберутся", что Всеволожск с полным основанием, можно будет переименовать, к примеру, в Пугаревск.

А я предлагаю в Пугачевск?
Андрей Бравицкий,
внештатный корп



Как не надо распоряжаться государственными средствами

7 июня 2013 года руководитель Управления Федеральной антимонопольной службы Ленобласти Вадим Владимиров провел встречу с гражданами в приемной президента РФ в Северо-Западном регионе.

Граждане затронули общественно важные вопросы, касающиеся долгосрочного не при-

соединения к электрическим сетям "Ленэнерго" земельных участков в Ленобласти, угрозы демонтажа труб водоснабжения и водоотведения, а так же вопросы, касающиеся размещения заказов муниципальными бюджетными учреждениями.

В частности, Общероссийская общественная организация "Безопасное отечество" подала заявление с просьбой обратить внимание на действия администрации Всеволожской ЦРБ при размещении муниципального заказа.

Мы неоднократно обжаловали действия Всеволожской больницы, но администрация не хочет делать никаких выводов. И продолжает, размещая муниципальные заказы, совершать одни и те

же ошибки. Если их так можно назвать, ведь за каждой такой ошибкой может стоять перерасход денег и, как следствие, оказанные качественные медицинские услуги. Надеемся, это обращение заставит администрацию больницы навести порядок с муниципальным заказом.

Всеволожская центральная районная больница разместила 13 заказов для своих нужд. Как минимум три из них - с нарушением действующего законодательства. К примеру, в запросе котировок на выполнение работ по текущему ремонту асфальтобетонных покрытий дорог на территории больницы отсутствует смета. В заказе на выполнение работ по монтажу медицинского оборудования и трубо-

проводов кислорода в терапевтическом отделении хирургического корпуса заказчик ссылается на несуществующие ГОСТы. В заказе на приобретение ультразвукового сканера не установлены конкретные требования к документации, подтверждающей соответствие поставляемого товара требованиям аукциона.

Учитывая, что в течение 2012-2013 г.г. нами уже неоднократно подавались жалобы на действия администрации "Всеволожская КЦРБ", большая часть которых была признана антимонопольной службой обоснованной, мы считаем, что данные нарушения носят исключительно системный характер. Они приводят к нерациональному использованию бюджетных средств, к сни-

жению качества предоставляемых жителям Всеволожского района медицинских услуг.

Как житель Всеволожска и как гражданин, которому не все равно, что происходит в нашем районе, прошу правительство Ленинградской области провести проверку хозяйственной деятельности Муниципального бюджетного учреждения здравоохранения "Всеволожская клиническая центральная районная больница".



Кирсанов Антон
Григорьевич, председатель
регионального отделения

Директору Автономного муниципального учреждения "Центр размещения рекламы" М.А. Терентьеву

Уважаемый Михаил Александрович!

Я хочу высказать Вам свое нелицеприятное мнение о Вас и Вашей деятельности.

Еще три года назад глава администрации Всеволожского района Соболенько заявил мне, что рекламной деятельностью в районе руководит родственник Александра Юрьевича Дрозденко. Я с удовлетворением воспринял Ваше назначение, ибо полагал, что Вы, и в силу родственных отношений, не позволите себе марать имя высокопоставленного государственного служащего Ленинградской области, и наведете порядок в рекламной вакханалии, которая творится в городе Всеволожске.

Признаюсь, я был не по возрасту наивен.

И без Вас Всеволожск зарос рекламной "плесенью", как паршивая овца, а при Вашем участии рекламное "насилие" над городом получило второе дыхание.

Вы и собственники рекламных компаний поставили рекламу в нашем городе на промышленный поток. Ипользуете любой свободный метр земли для установки рекламных носителей.

При этом Вы беспардонно игнорируете интересы города Всеволожска, законы о рекламе и принципах местного самоуправления.

У меня на руках многочислен-

Рекламный родственник губернатора?

ные отказы администрации Всеволожска в согласовании Вам и руководителям рекламных компаний. В них популярно обосновано, что дальнейшая экспансия низкопробной рекламы в нашем городе нетерпима и по причине ее многочисленности, и по причине ее неэстетичности, несовместимости с градостроительными решениями, и по причине создания многочисленных помех. Это ж с ума можно сойти: только у рекламной компании ООО "Гриф" на улицах города вкопано, развешено, расклеено, прибито более 300 рекламных носителей.

Однако Вы, вероятно, используя письма с отказами администрации Всеволожска для естественных надобностей, с маниакальным упорством продолжаете насаждать уличную рекламу в городах и весях нашего района, невзирая на мнение аборигенов.

На днях произошел пожар на привокзальной площади Всеволожска. Площадь была забита машинами. Люди, сошедшие с электропоездов, не могли перейти железнодорожный путь, потому что на их пути стоят многочисленные постеры, которые значительно сузили пространство перехода. Электропоезд гудит, всеволожцы шарахаются во



все стороны от него. И всему виной эти огромные рекламные конструкции, которые закупорили на Всеволожском проспекте с двух сторон проходы для горожан.

С Вашей легкой руки уже не автотрассы, а внутриквартальные улицы и улочки забиты рекламными носителями. На улице Александровская, Ленинградская, Плоткина, Приютинская, Всеволожском и Октябрьском проспектах, Колтушском шоссе стоят сотни рекламных убожеств высотой метров пять, на которых размещены шестиметровые щиты и двухметровые тумбы. На пешеходном переходе ул. Александровская, угол ул. Межевая недавно торжественно сдана еще одна рекламная тумба. На этом месте всегда куча народу. Там остановка автобусов, сбербанк, аптека, отдел ЗПГС, торговые универсамы и крытые рынки. И тысячи людей вынуждены

обходить это "произведение искусства", кляня руководителей Всеволожска за ее установку. Почему города, а не района, в полномочиях которых находится рекламная деятельность? Потому, что ООО "Гриф" на этой тумбе установил герб Всеволожска. И всеволожцы олицетворяют это рекламное безобразие не с Вашим именем и фамилией, а с персоналиями администрации города, которая ни сном, ни духом к этому творчеству отношения не имеет.

Вы знаете, что я обращался в контролирующие органы по поводу того, что фирмы, ведущие рекламную деятельность в г. Всеволожске, нарушают Федеральные Законы, которые запрещают недобросовестную, недостоверную рекламу товаров/работ/услуг.

По моим заявлениям нарушители данных законов были привлечены к административной ответственности.

Но меня удивляет Вы в данном аспекте. Неужели вы не видите, что рекламируют в городе Всеволожске?

ООО "Гриф", к примеру, рекламировал продажу индивидуальных жилых домов, земельных участков в коттеджных поселках "Ближняя пристань" и "Ладожский маяк".

Рекламировал, невзирая на то, что первый незаконно строит коттеджный поселок на государственной земле, а у подрядной организации отсутствуют разрешительные документы, предусмотренные законом. Второй не имел утвержденного проекта планировки и разрешения на строительство. Зайдите на сайт Прокуратуры Ленинградской области и убедитесь в моей правоте.

Недавно вся Дорога жизни прострела рекламой автобиографических откровений создателя миллионной пирамиды века - МММ.

Не обижайтесь, но Ваша деятельность и деятельность рекламных компаний ассоциируется у меня с этой самой пирамидой.

Я хотел направить свое обращение по поводу рекламного произвола в нашем городе в прокуратуру. Но, думаю, что это тупиковый путь.

А потому, я ознакомлю с вышеизложенным губернатора Ленинградской области, и спрошу его - правда ли, что рекламой Всеволожского района руководит его родственник? В случае его отказа от родства, Вы станете в моих глазах "сыном лейтенанта Шмидта" и "братом авантюриста Мавроди".

Дмитрий Силаев, депутат Законодательного собрания

Комитет социального уничтожения?

История вторая

В прошлом году жители улиц Колхозная и Боровая г. Всеволожска сообщили Совету ветеранов микрорайона Бернгардовка г. Всеволожска о том, что в одном из домов проживает Надежда Николаевна, которая является инвалидом 1 группы. Не совсем адекватным инвалидом. Всю жизнь за ней присматривала мать. Но она умерла. Ее дядя живет в Петербурге и сам по состоянию здоровья нуждается в уходе. В двухкомнатной квартире Надежды Николаевны поселились чужие люди. Не самые лучшие, по единодушному мнению соседей. Глава семейства перебивается случайными заработками. Жена сидит по уходу за малолетними детьми. Коммунальные долги за квартиру исчисляются десятками тысяч. По словам соседей, живут в основном на пенсию по инвалидности Надежды Николаевны. А она сама ходит по улице и просит подаяние на еду. Худая, голодная и недееспособная женщина.

Соседи забиты тревогой, обратились в Совет ветеранов и к депутатам микрорайона.

"Вы что, не видите, что Надежда не может обходиться сама себя самостоятельно? Вы что, не видите, куда уходит ее пенсия?" - "заколачивали гвозди" в наши депутатские головы жители улиц Боровая и Колхозная на уличном сходе.

Я послал запрос в комитет социального обеспечения Всеволожского района с просьбой о направлении Надежды Николаевны в социальный центр "Ладога", где бы она была под присмотром до того времени, как будут оформлены документы для ее помещения в дом инвалидов или престарелых. Депутаты микрорайона Бернгардовка неоднократно ходили с аналогичными обращениями в собес и отдел опеки.

В комитете социального обеспечения Всеволожского района началось шевеление, которое мало чего общего имеет с социальной защитой.

Приехали сотрудники социального центра "Ладога" и уехали восвояси, предварительно заручившись заявлением Надежды Николаевны, что она не желает ехать в этот центр.

"Одним из оснований для зачисления граждан в государственные стационарные учреждения социального обслуживания является письменное согласие граждан, заверенное их подписью" - отписались мне.

Затем в ее квартиру пришла комиссия из собеса. Пришла и тоже отписалась.

"Уважаемый Дмитрий Васильевич!

Надежда Николаевна нуждается в постоянном постороннем уходе. Проживающая с ней семья, не имеет с ней родственных отношений, но осуществляет

уход за ней. Отдел опеки рассматривает вопрос о признании ее не дееспособной в целях дальнейшего жизнеопределения" - пишет мне зам. главы районной администрации Елена Ивановна Фролова.

И все. На этом миссия социальных служб по отношению к человеку, нуждающемуся в их помощи, закончилась.

Глядя, какой уход за ней осуществляют чужие люди, проживающие в ее квартире на птичьих правах и получающие ее пенсию, жители близлежащих домов высказали мне в глаза, мягко говоря, нелицеприятное мнение обо всех депутатах и чиновниках, которые бросили на произвол судьбы беспомощного человека.

"Слышали, что в Бернгардовке будут строить приют для бездомных кошек и собак. А для таких людей, как Надежда, вы ничего не придумали? Или ее тоже, как кошку, на помойку?"

Депутаты микрорайона Бернгардовка пошли к районному психиатру и горячо попросили госпитализировать Надежду Николаевну в стационарное психиатрическое учреждение. Врач развел руками: болезнь не излечима. Но вошел в положение и подписал в апреле с.г. направление в больницу. Понимая, что в больнице ее хоть кормить будут. Но вечно держать в лечебном учреждении Надежду Николаевну не будут. Скоро ее выпишут.

И если она снова с протянутой рукой



Фролова Е.И. - зам. главы районной администрации по социальным вопросам

выйдет на улицу, мне нечего будет ответить своим землякам.

Может, Елена Ивановна Фролова, зам. главы администрации Всеволожского района по социальным вопросам даст ответ жителям Всеволожска?

Дмитрий Силаев, член редколлегии

Редакция нашей газеты проанализировала эффективность своих публикаций по наведению должного порядка в городе Всеволожске.

Много лет наша редакция боролась за судьбу жителей общежития №14 сельхозколледжа.

Неоднократно вставала в их защиту в пикеты у стен областного правительства и районной администрации. И вот, наконец, эта эпопея закончилась. Администрация Всеволожска в 2011 - 2012 годах переселила более сорока семей этого общежития

По требованию жителей и запросам

в благоустроенное жилье. А на днях объявила аукцион о строительстве на месте общежития пятиэтажного дома, в котором десять процентов жилья будет предоставлено всеволожцам, стоящим на учете по улучшению жилья, а на первом этаже будущего здания разместятся подростковый клуб микрорайона и опорный пункт милиции.

Много раз газета "Ветеранская правда" писала о неухоженном облике привокзальных площадей Всеволожска. Администрация города внесла в проект адресной программы на 2013 год свои рекомендации по ре-

конструкции привокзальных площадей микрорайонов Бернгардовки и Мельничного Ручья. Но всеволожские депутаты не согласились с этим предложением. Не сегодня - завтра будет реконструирован Всеволожский проспект от Октябрьского проспекта до привокзальной площади. Редакция надеется, что администрация города очистит главную площадь города от позорной рекламной шелухи, уберет с площади и Всеволожского проспекта торговую грязную муть, превратит площадь в визитную карточку, за которую не стыдно ни перед жите-

лями, ни перед гостями города. Сдвинулось с мертвой точки благоустройство привокзальной площади на Мельничном Ручье. На привокзальной площади этого микрорайона стоит разгромленное здание бывшего универмага "Весна". Администрация города объявила аукцион по реконструкции этого здания под подростковый клуб.

Много нареканий жителей вызывает медицинское обслуживание. В микрорайоне Южный, к примеру, семья военнослужащих запаса обслуживаются в подведомственной Министерству Обороны поликлинике. А



Вновь построенный стадион школы №3

Серьёзный пожар, который случился на Всеволожском проспекте в торгово-офисном здании, являющемся одновременно железнодорожной станцией, заставил многих задуматься о том, что сегодня представляет собой главная улица нашего города.

Что есть этот пожар - трагическая случайность или естественное следствие бестолковой застройки основной городской магистрали? Строительно-коммерческий энтузиазм некоторых бизнесменов привёл к тому, что Всеволожский проспект становится очень неудобной и даже опасной для людей зоной. Предлагаю посмотреть на происшествие с точки зрения безопасности центра нашего города.

Начнём с того, что пожарные машины с трудом пробрались к объекту. Нелепые рекламные стойки и забытые автомашинками микроскопические парковки, приводят к тому, что в иной день там даже компактные маршрутки маневрируют на пределе возможного. Что же говорить об огромных пожарных машинах? Пожарные прибыли быстро и взялись за дело весьма энергично, в считанные секунды. Тем не менее, несмотря на все усилия, пожар ещё не один час распространялся, пока не сожрал всю кровлю. Пожарные, буквально, руками отрывали слои кровельного покрытия. За каждым слоем, с которого сбили огонь, оказывался новый, прекрасно продолжающий гореть. Пожарные работали, погружая руки в открытый огонь, да ещё в беспросветных клубах очень ядовитого дыма. Чтобы полностью устранить опасность, пришлось пролить здание так, что в нем было по щиколотку воды. Материальный ущерб колоссальный! Неудивительно будет, если он пе-

Всеволожский «Апраксин двор»

ревалит за сотню миллионов. Нечего было даже думать о том, чтобы спасти ценное имущество. Ядовитый дым полз по всему зданию, и если бы людей вовремя и быстро не эвакуировали, то тяжёлые отравления можно было бы гарантировать. Оказалось, что современные, модные технологии использования тепло- и влагоизоляционных "сэндвичей", имеют одну особенность: если загорелось, то потушить, практически, невозможно. Кроме того, капиталистическая, в духе времени, идея сделать главную станцию города убогим придатком многоэтажного рынка, оказалась, извините, просто идиотской. Нужно было пусть маленькое и простое, но отдельное здание. Как же! Цель была не станцию построить, а выжать из доступного клочка земли как можно больше денег. Вот, что из этого получилось! Теперь опять в этот объект нужно вкладывать целое состояние.

Вот общая картина печального происшествия. Но вполне вероятно, что оно будет не единственным.

Напротив обгорелой станции стоит флагман торговой империи депутата и председателя потребительского общества Станислава Богдевича. Много лет назад, он провёл полную реконструкцию здания с такими огрехами и нарушениями, что теперь его невозможно ввести в эксплуатацию законным путём. Здание, по сути являющееся незаконным недостроем, активно эксплуатируется. В нём сдаются площади в аренду. Каждый день там бывает огромное количест-

во людей. Как оно строилось? Что там может случиться? Сие одному Богу известно.

Дальше, спускаясь по главной городской улице, мы наблюдаем картину почти полного отсутствия парковочных мест. Предприниматели, строившие свои коммерческие объекты, как-то совершенно проигнорировали тот факт, что многие будут приезжать на автомобиле. Площадь земельных участков без остатка используется для коммерции, а об удобстве и нуждах горожан никто не думает. Площадь такого "оптимального" подхода уже хорошо видны.

Полный "звиздец" существует возле здания, куда переехали регистрационная и кадастровая службы. Там парковочных мест нет вообще, а народ ломится толпами со всего района и, главным образом, на автомобилях. Незаконно использует муниципальный участок земли для своей парковки рекламная фирма "Гриф". Парковочные места у своего офиса она не предусмотрела, поэтому там, где должна быть зона зелёных насаждений, стоят ряды машин.

Лицо города - Всеволожский проспект, превращается в тесный, позорный и убогий рынок. Всё для бизнеса, все для наживы. Удобства горожан, презентабельный вид для приезжих, элементарная безопасность - об этом никто не думает, и думать, похоже, не собирается, поскольку ряд предпринимателей имеют совершенно конкретные планы продолжения застройки проспекта в том же духе.

Значительную роль в безоб-



разной застройке Всеволожского проспекта сыграли предприниматели из числа побывавших и настоящих депутатов и чиновников. Это, как зараза какая-то. Попадает человек в депутаты, и ему сразу становятся безразличны все нормы, законы и общественные протесты. Это персонально касается и депутата Богдевича, и депутата Рожнова, и депутата Матвеева. Ну, прёт их от собственной крутизны! Какие разрешения, какие законы? А когда администрация Всеволожска показала нрав, у депутатов наступила, вероятно, психологическая "катастрофа" с потерей самоидентификации и крушением устоявшегося мировосприятия. Они, сильно обижённые, что действующая городская власть не принимает их самострой и не позволяет дальше творить произвол на Всеволож-

ском проспекте, ушли в глухую оппозицию.

Короче говоря, на Всеволожском проспекте, что ни объект, то особая история - детективная, как правило.

Всеволожский проспект, фактически приватизирован и безнадежно загажен коммерческими постройками. Возводились они по принципу: минимум расходов и максимум доходов. В этой нехитрой схеме, разумеется, никто не думал про удобства и потребности населения, равно, как о его безопасности.

И лишь пожар, который случился в торгово-офисном, железнодорожном вокзале, заставил многих задуматься о том, что сегодня представляет собой главная улица нашего города.

Андрей Бравицкий, внештатный корреспондент

И снова, строящийся на улице Почтовой многоквартирный жилой дом, даёт нам, выражаясь языком журналистов, великолепный информационный повод. Две недели назад, в семь часов утра, на объект вошли работники миграционной службы в сопровождении полицейских. В этот момент на территории находились двадцать четыре "героя труда" из Средней Азии. Один убежал, а двадцать три поехали в отде-

Или Крест снимите, или трусы оденьте

ление. Вернулись двое. Остальные - на депортацию. Причиной этого рейда правоохранительных органов стал колоссальный поток жалоб от жителей соседних домов. Видимо, даже азиатские передовики производства не выносят питерскую жару. Поэтому ребята решили работать по ночам со всем возможным грохотом и шумом, который

только может создать крупная стройка. В соседних многоэтажных домах, по причине жаркой погоды, все окна открыты, и люди вынуждены были по ночам слушать восхитительную "колыбельную песню", которую исполняет на бетоне и арматуре мощный отбойник.

Днём же, окрестные обыватели с любопытством наблюдали из своих окон и балконов бойкую распродажу всем желающим всего того, что есть в данный момент на стройке - арматура, мешки с цементом, рулоны с изоляцией и пр. Приезжие трудяги вели торговлю с такой простотой и непринуждённостью, будто искренне считали это своим естественным правом. Такие милые шалости происходили на фоне того, что стройка уже давно приобрела по ряду причин широкую и скандальную известность. Зная о повышенном внимании к объекту различных надзорных органов, общественности и прессы, хозяева должны бы-

ли хоть немного позаботиться о законности и элементарном приличии в отношении окружающих людей. Всем известно, что один из этих хозяев - Всеволожское Райпо, которым руководит городской депутат Станислав Богдевич. Похоже, ему совершенно безразлично все происходящее. Несколькими сотнями жителей соседних домов наблюдают из своих окон за его стройкой в полном шоке от того, как известный депутат ведёт свои дела. Они же бедолаги не понимают, что депутату все можно. Исходя из этого правила, через несколько дней после депортации первой бригады, на объект завезли сходную по численности вторую бригаду таких же "копчёных" строителей из солнечного Райпостана.

В этой истории Станислав Богдевич напоминает еврея в бане из известного анекдота: "Вы, Яков Абрамыч, или крестик снимите, или трусы оденьте". На бизнесменов все давно уже ру-



Друганы: Богдевич и Соболенко

кой махнули, но от депутатов люди ждут хоть какого-то уважения к законам и соблюдения элементарных норм приличия. Видимо, пришло для Богдевича время определиться, кто он такой - депутат или бизнесмен. Быть одновременно тем и другим у него явно не получается.

Андрей Бравицкий, внештатный корреспондент



Ветеранской правды

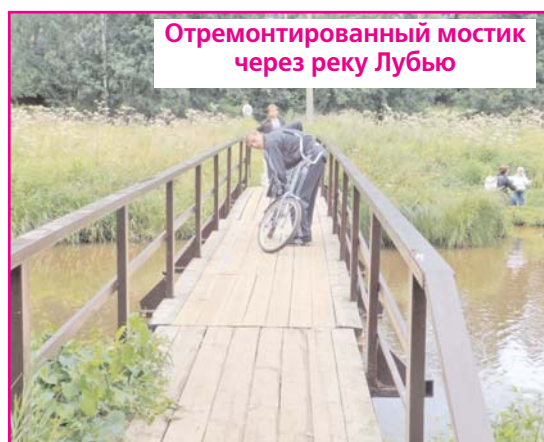
там уже проживает несколько тысяч людей, которые переехали в микрорайон, купив жильё у застройщиков. По обращению редакции нашей газеты депутат Законодательного собрания Ленинградской области Татьяна Васильевна Павлова неоднократно обращалась в Правительство по выделению средств на покупку помещения под поликлинику микрорайона. Недавно депутаты Законодательного собрания, корректируя областной бюджет, выделили средства на эти цели.

Много раз газета и жители микрорайона Бернгардовка обра-

щались в различные инстанции с просьбой - обратить внимание на неудовлетворительное состояние Всеволожской средней школы №3, которая построена 25 лет назад, и за это время в ней не было ни одного капитального ремонта. В прошлом году областные депутаты Д.Силаев, А.Этманов, Т.Павлова выделили в рамках социальной программы депутатского округа семь миллионов на реконструкцию школьного стадиона, а в этом году областные депутаты А.Этманов, Д. Силаев и руководитель депутатской фракции КППРФ И.Илларионова выделили школе

около 17-ти миллионов на капитальный ремонт самого здания и прилегающей территории.

Наши многочисленные публикации по придомовым территориям города скоро сойдут на нет. Дворовая территория за последние годы в своем большинстве капитально отремонтирована. Заканчивается ремонт у трех корпусов дома 4 улицы Дружбы, у среднеэтажных домов улицы Советская, на четной стороне улицы Победы. Развернут широкий фронт дворового ремонта в микрорайоне Котово поле: на улице Ленинградская и Межевая, ско-



Отремонтированный мостик через реку Лубью

ро строители придут на улицы Василеозерская, Балашова, Героев, Вокка, Обороны.

"Ветеранская правда" держит

на контроле и мелкие коммунальные неудобства, которые портят людям жизнь. Детская площадка на улице Комсомола, пешеходный мостик через реку Лубья, ремонт площадок по сбору мусора на улице Лубянская - все эти вопросы в поле зрения нашей газеты.

"Есть такая профессия - жителей защищать!" - часто повторяет редактор нашей газеты Сергей Васильев.

"Ветеранская правда" готова к дальнейшей защите своих земляков.

В.В. Ковалева, зам.редактора

Ладожское озеро - это не помойка!

Ладожское озеро - крупнейшее пресноводное озеро в Европе. Оно, как и озеро Байкал, является гордостью России.

В старину местные жители и понятия не имели о колодцах. Они зачерпывали ладожскую воду ведрами, и использовали для питья, приготовления пищи и других нужд, совершенно не думая о её чистоте. Чистота была очевидной...

Однако пришли времена промышленного освоения территорий, что впоследствии не могло не привести к загрязнению впадающих в Ладожское озеро рек. Особо это относится к рекам Волхов и Сясь.

Ещё десять лет назад стало известно, что из-за промышленного и бытового загрязнения Ладожское озеро находится на грани необратимых процессов, способных убить уникальную экологическую систему.

В настоящее время обстановку вокруг Ладожского озера в пору назвать чрезвычайной, поскольку берега его обустроены вплоть до внедрения в ценнейшие территории, записанные в "Красную книгу Ленинградской области".

В 2008 году в Санкт-Петербурге состоялась пресс-конференция, на которой активисты экологического движения "Зелёный дозор" продемонстрировали документальный фильм, снятый в скрытом режиме и дополненный комментариями местных жителей.

В фильме была показана гигантская

свалка, занимающая несколько квадратных километров и высотой в 7-этажный дом. Токсические вещества от отходов образовали вокруг свалки огромное ядовитое озеро. Участок, на котором располагается свалка, находится в бессрочной аренде ОАО "Спутник". Токсичные вещества через песчаный карьер, в котором располагается свалка, попадают в реки Морье и Лепсарь, которые впадают в Ладожское озеро.

Активисты движения "Зелёный дозор" собрали воду в поллитровые бутылки, перевязали их подарочными лентами, и пообещали в ближайшее время отправить в правительство Ленинградской области.

Летом 2012 года многие информационные агентства и СМИ снова забили тревогу о том, что 6 августа в Рахинском ДК состоится публичные слушания о расширении свалки ТБО вблизи деревни Лепсарь.

Слушания тогда состоялись. В зале яблоку негде было упасть. Несмотря на потуги районной власти, рахинская общественность тогда категорически отвергла проект расширения свалки.

Читатели могут помнить публикацию "Ветеранской правды" об этом.

Но вот "разгорелось" лето 2013 года, и власть решила осуществить вторую попытку. Для этого она перенесла общественные слушания в актовом зале районной администрации, а их начало назначила на 16 часов. Как мы понимаем, для того, чтобы в собрании приняло участие как

можно меньше рахынцев, и как можно больше чиновников районной администрации и других заинтересованных сторонников "продавливания" чрезвычайно опасного проекта.

Слушания состоялись. В них приняли участие представители районной администрации, совета депутатов, компании-заказчика ООО "Полигон-ТБО", организации-проектанта ООО "Экспресс", жители района.

По злым репликам из зала было видно, что на слушания доставлены ярые сторонники свалки, как видно, связанные с ней материальными узами...

В рамках общественных слушаний собравшимся был показан презентационный видеоролик, рассказывающий о ключевых аспектах планируемого полигона.

Директор ООО "Полигон-ТБО" пытался заверить общественность, что всё будет "тип-топ". Однако заинтересованные в нормальной среде обитания жители не поверили. Они стали выступать.

Особенно ярким было выступление старосты деревни Коккореве Ираиды Фёдоровны Порыбиной. Не менее жёстко и принципиально выступил депутат МО "Рахинское городское поселение" Валерий Евгеньевич Кусков. Все они в один голос выступили против расширения свалки.

Выступил на слушаниях и редактор газеты "Ветеранская правда" Сергей Васильев, не оставивший "камня на камне" от предлагаемого проекта. Он акцентировал внимание общественности на чрезвычай-



Порыбина Ираида Фёдоровна, староста деревни Коккореве - против расширения полигона

но опасных стоках свалки, загрязняющих Ладожское озеро, а также сказал, что проблема обращения с ТБО должна быть приоритетной, для чего необходимо разработать государственную программу.

Но выступление заместителя главы администрации МО "Всеволожский муниципальный район" по строительству и коммунальному хозяйству Сергея Ладыгина войдёт в анналы истории. Он заявил, что если даже всю лепсарскую свалку бросить в Ладожское озеро, вода поглотит её, и не заметит.

На эту фразу общественность отреагировала жёстко, и предложила чиновнику немедленно подать в отставку.

С. Дмитриев, наш корр.

Оставим частицу Невы первоизданной



В октябре с.г. пройдут выборы по избранию Совета депутатов объединенного Колтушского сельского поселения. На территории будущего объединенного муниципального образования находится уникальный памятник природы - река Нева. В настоящей статье речь пойдет о необходимости резервирования части территории под формирование природного заказника "Береговая линия реки Нева".

Судьба уникального памятника природы "река Нева" - в руках жителей Разметелево и Колтушей.

Природный заказник реки мог бы стать аналогом особо охраняемой природной территории города Москвы - природного заказника "Воробьевы горы", находящегося на берегах Москвы-реки всего в 6 километрах от Кремля. В Петербурге, в непосредственной близости от центра города аналогичных природных территорий не сохранилось. Последняя живописная территория на берегу Невы была у Смольного собора. Но она была частично превращена в Смольнинскую набереж-

ную, в оставшейся же части продолжает подвергаться застройке.

На протяжении всей длины реки не осталось мест, на которых возможно организовать природный заказник одновременно с двух сторон Невы. Остались всего два лесных массива, пригодных для организации заказника. Обе территории находятся на значительном расстоянии (более 50 км) от центра города вниз по течению Невы на правом берегу реки. И по воле случая, это территория современного муниципального образования "Разметелевское сельское поселение". Первый лесной массив находится напротив поселка Павлово-на-Неве. По территории данного поселка протекает река Мга, впадающая в Неву, что делает данную местность еще более живописной. Ширина Невы в районе поселка Павлово-на-Неве превышает 800 метров. Это один из максимальных показателей реки по ширине. Длина незастроенной береговой линии около 4 км. Отсутствуют автомобильные дороги и железнодорожные пути. На границе территории находится железнодорожный мост через Неву.

Поселок "Павлово-на-Неве" считается одним из самых живописных и озелененных на берегах Невы. Во второй половине XIX века здесь начали разрабатывать песчаные карьеры. У бывших карьеров, заполненных в настоящее время водой, построены пляжи. Таким образом, организация заказника "Береговая линия реки Нева" размером 200-250 гектаров напротив поселка Павлово-на-Неве представляется вполне возможным и интересным проектом.

Второй участок находится напротив г. Кировска. Нева в данном месте также широка - около 800 метров. Длина незастроенной береговой линии около 5,5 км. Отсутствуют автомобильные дороги. Недалеко от границы территории находится Мурманский мост. На данной территории

вполне возможно организовать природный парк размером 150-200 га.

Казалось бы, у потенциального проекта заказника "Береговая линия реки Нева" есть перспективы. Но эти перспективы не нашлись отражения в проекте Генерального плана МО "Разметелевское сельское поселение". Генеральный план предполагает строительство автомобильной дороги вдоль береговой линии реки Нева по двум данным участкам. Также, в 300-400 метрах от береговой линии первого участка запланирована железнодорожная ветка. Таким образом, о каком либо заказнике на данных территориях с таким Генеральным планом можно будет забыть.

С другой стороны, очевидно, что при желании, можно заложить в проект Генерального плана не только возможность организации природных заказников на указанных территориях, но и сохранить проектные железную и автомобильную дороги, передвинув их вглубь территории.

На мой взгляд, резервирование территории под организацию заказника "Береговая линия реки Нева", является важной государственной задачей. И решать ее надо сегодня, иначе организация уникального заказника "Береговая линия реки Нева" станет невозможной на всем ее протяжении.

Алексей Грибин, член инициативной группы «Спасем Колтуши»



Ветеранская ПРАВДА, № 14 от 23 июля 2013 г.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. Распространяется бесплатно.

Подписано в печать: По графику 22.07.13, в 9ч.00м., фактически 22.07.13 в 09ч.02м.

Тираж: 20000 экз. Заказ № Отпечатано в типографии: ООО "Издательский дом Сатори", 198097, СПб, пр. Стачек 47, ЦИЦ ц 710, ИНН 7805362750

Учредитель и издатель: Профсоюз защиты пенсионеров СПб и Ленобласти, г. Всеволожск, ул. Плоткина, д.17 к.18
Адрес редакции: г. Всеволожск, ул. Победы, 1. Рег. свидетельство № П3643 от 12.04.99г. Сев Зап. Управление ГК РФ по печати.

**И.о. главного редактора: В.В. Ковалёва, тел.: 8(81370)46-972
Адрес нового интернет-сайта: veteran-pravda.ru**

Прочитай, передай товарищу!

18+