



Ветеранская ПРАВДА

ПРОФСОЮЗ
ЗАЩИТЫ
ПЕНСИОНЕРОВ
№9 (349)
30 июня
2015 г.

Не бойтесь врагов, в крайнем случае, они могут убить. Не бойтесь друзей, в крайнем случае, они могут предать. Бойтесь равнодушных, ибо с их молчаливого согласия происходят все предательства и убийства на земле!!!

Индексация против кризиса

По итогам I квартала 2015 года покупательная способность зарплат упала на 13,2% по сравнению с апрелем 2014 года. Годовая инфляция составила 16,4%; продукты подорожали на 24,4%. При этом номинальная зарплата выросла за год лишь на 1%. За этой неутешительной статистикой стоят не только санкции, но и непризнание работодателями права на индексацию заработной платы.

Большинство работников даже не подозревают о наличии у них этого права. Между тем, "меры, обеспечивающие повышение уровня реального содержания заработной платы" являются одной из основных государственных гарантий по оплате труда. Статья 134 Трудового кодекса обязывает работодателей проводить индексацию "в порядке, установленном коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами". То, что индексировать зарплату работодатель обязан, подтверждает и определение Конституционного суда № 913-О-О.

Но дьявол, как обычно, прячется в деталях. Закон "гарантирует" индексацию, но не прописывает четко ее порядок. В большинстве компаний нет коллективного договора, а попытки работников его заключить встречают ожесточенное сопротивление. Что касается локальных нормативных актов, то вписать в них можно все что угодно, например, оговорку, что зарплата индексируется "по мере возможности".

Еще в 2013 году мы выступили с инициативой об уточнении формулировки 134 статьи. Председатель межрегионального рабочего профсоюза Алексей Этманов и областной депутат Дмитрий Силаев внесли на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области законопроект, по которому зарплата работников должна индексироваться "не реже одного



раза в год, в размере не ниже установленного Федерального законом минимума".

Депутаты (значительная часть которых сами связаны с бизнесом) "прокатили" инициативу. Но она не была похоронена. В феврале 2015 года поправку поддержал парламент Карелии.

За обязательную индексацию заработной платы наемных работников уже высказались органы власти 14 регионов: Карелии, Чувашии, Ингушетии, Башкортостана, Кабардино-Балкарии, Северной Осетии, Адыгеи, Ямало-ненецкого автономного округа, Вологодской, Мурманской, Калужской, Ростовской, Пензенской, Оренбургской областей. Но окончательное решение остается за Госдумой и Правительством РФ.

Индексация имеет огромное социальное значение, особенно на фоне углубляющегося кризиса. Когда инфляция стала галопирующей, а реальные доходы трудящихся резко упали, борьба за обязательную индексацию становится вопросом жизни и смерти.

Иван Овсянников,
межрегиональный
рабочий профсоюз

Финляндия: труд под защитой

В июне по приглашению Профсоюза металлистов Финляндии активисты МПРА из Санкт-Петербурга побывали в городе Иматра, где посетили сталелитейный завод и обменялись опытом с финскими коллегами.

Трудовые законодательства России и Финляндии во многом схожи. Там тоже заключается трудовой договор между работником и работодателем. Есть и коллективный договор. Он заключается между представителями работодателей и профсоюзом для каждой отрасли отдельно. Профсоюз металлистов заключил колдоговор с 1 ноября 2013 по 31 октября 2015 г. По этому договору минимальная оплата труда в отрасли для работника I категории сложности (неквалифицированный труд) составляет 8,76 евро в час + обязательная надбавка после окончания испытательного срока от 3% до 25%, которую устанавливает работодатель. Оплата труда квалифицированного работника, например электро-газосварщика высшего разряда, составляет 12,94 евро в час + надбавка от 3% до 25%. Средняя ставка по отрасли - 10,40 евро в час + надбавка.

Существуют надбавки за сменную работу: вечерняя смена (с 14:00 до 22:00) + 1,15 евро в час, ночная смена (с 22:00 до 06:00) + 2,11 евро в час. Сверхурочная работа за первые 2 часа оплачивается в размере +50% к часовому заработку, последующие часы +100%. Работа в выходной или церковный праздничный день, как и у нас, оплачивается в двойном размере. Больничный оплачивается в размере 100%. Срок оплаты больничного зависит от стажа работы на предприятии. При стаже до 3 лет оплачиваются 28 календарных дней больничного, от 3 до 5 лет - 35 дней, от 5 до 10 лет - 42 дня, от 10 лет - 56 дней больничного.

Рабочее время в Финляндии, как и у нас, составляет 8 часов в день или 40 часов в неделю. Но в соответствии с колдоговором, с 2015-го рабочее время должно быть распределено так, чтобы в течение календарного года оно составило не более 36 часов в неделю. Сокращение рабочего времени происходит без понижения уровня заработка. Это достигается путем предоставления работникам дополнительных 12-дневных отпусков.

Продолжительность основного отпуска зависит от стажа работы на предприятии: до года - 2 отпускных дня в месяц, больше года - 2,5 дня. 24 дня отпуска предоставляется в летний период (2 мая - 30 сентября). Отпускные начисляются исходя из средней зарплаты за последний год работы. А по колдоговору работнику еще выплачивается отпускное пособие в размере 50% от начисленных отпускных.

В Финляндии огромное внимание уделяется безопасности труда. Это хорошо знакомые нам инструктажи, обучение, ознакомление с инструкциями по охране труда, контроль безопасности труда. От нашей системы отличие всего одно - они все это выполняют!

По статистике, Финляндия - самая профсоюзная страна в Европе. В профсоюзах состоит около 90% работающего населения страны. Профсоюз металлистов объединяет около 144 тысяч членов. Это 81% от всех работников отрасли.

Сила финских профсоюзов - в их массовости. Не пора ли и российским работникам перестать покрываться "особенностями русской души", и присмотреться к опыту наших ближайших соседей?

Игорь Темченко,
межрегиональный
рабочий профсоюз

«Мы не представляли, что все так плохо»

Недавно прошел Европейский производственный совет заводов компании "Форд", в котором принимали участие представители профсоюзных организаций, а также менеджмент компании "Форд". На совете был сделан обзор по каждому заводу. Экономическая ситуация в Европе довольно стабильна. Продукция компании "Форд" в Германии, Англии, Испании хорошо продается. Менее хорошо идут дела в Румынии, Турции, Бельгии и хуже всех в России. Причем, как отмечает менеджмент европейского офиса, более половины убытков лежит на "Форд - Всеволожск".

Мы довели до Европейского менеджмента, что завод находится в катастрофической ситуации. И получили ответ: "Мы

не представляли, что настолько все так плохо, и мы безгранично благодарны тем работникам, которые до сих пор остаются в компании "Форд". Мы не собираемся уходить с Российского рынка и у нас есть надежда на рост рынка в России после огромного спада. Поручкой тому позитивное отношение российского правительства".

Это, как говорится, головная боль работодателя.

А для работников Всеволожского завода "Форд" острой проблемой являются длительные простои, из-за которых реальный доход с каждым месяцем уменьшается. Так, в 2015 году реальный доход большинства работников ЗАО "Форд Мотор Компани" упал на 25% по отношению к 2014 году, а если брать последние

два года, то на 30-35%. За последний месяц работники получили порядка 15 000 рублей, что с учетом нынешней экономической ситуации ставит людей на грань выживания.

На встрече представителей профсоюза с администрацией завода были озвучены наши предложения, которые позволили бы решить проблему. Это оплата времени простоя из расчета 2/3 от оклада, ротация сотрудников, которые находятся в длительном простое, временное трудоустройство работников завода в компаниях поставщиков "Форда". К сожалению, мы не были услышаны. В последнее время работодатель вообще старается не слышать трудовой коллектив, его проблемы и сложности, тем самым только усугубляет ситуацию.

В этой связи мы вынуждены были направить открытое письмо исполняющему обязанности губернатора Ленинградской области А.Дрозденко, с просьбой помочь в урегулировании конфликта. Реакция государственных органов и администрации завода не заставила себя ждать. Государственной инспекцией труда назначена внеплановая проверка в ЗАО "Форд Мотор Компани" с целью предотвращения конфликтной ситуации. Кроме того, администрация завода вывела часть сотрудников, которые находились в простое, на работу.

На этом трудовой коллектив не собирается останавливаться. Организовывается ряд мероприятий с целью обратить внимание работодателя и государственных органов на из-

девательское отношение к работникам.

Профсоюзный комитет завода объявил о том, что 4 июля в 12-00 на Юбилейной площади города состоится митинг протеста против действий администрации завода ЗАО "Форд Мотор Компани" по отношению к наемным трудящимся.

Надеемся, что сотрудники нашего завода, жители города Всеволожска примут активное участие в митинге, и мы будем услышаны.

Артем Яшенков,
председатель профкома
завода «Форд-Всеволожск»



Уроды, которые живут с нами

В редакцию часто приходят письма о моральном уродстве. Вот часть из них.

"Недавно во Всеволожске на Колтушском шоссе установили новые павильоны от непогоды на автобусных остановках. Сегодня половина из них варварски разбита. Руки бы оторвать тем варварам".

"У меня много цветов. Решила вынести часть на лестничную клетку к окну между этажами. Там и светло, и не жарко, и просторно. И что вы думаете? Смотрю сегодня, а какие то уроды поломали новые побеги, листья, покидали всё во круг... только что кучу не навалили".

"Сегодня вышел на детскую площадку и ужаснулся. Скамейки перевернуты, урны разбиты, вокруг пустые пивные бутылки, шелуха от семечек. Так и просится вопрос: что за быдло нас окружает? Почему всё прекрасное нужно ломать, изгадить?! Почему разрушать - это круто, а возводить, украшать, благоустраивать - не, пусть другие надрываются? Честно, как в душу плюну".

"Раньше такого не было... Сама наша уродливая жизнь плодит их. И они чувствуют себя здесь оч-чень вольготно! Для них высший кайф - посостязаться в своем уродстве с такими же уродами. И они любят выставлять напоказ свое уродство!"

Трудно не согласиться с авторами писем, когда это уродство окружает всех нас. Но, оказывается, у моральных уродов есть своя уродливая философия. Одну из них мы печатаем на страницах нашей газеты.

Редакция



Будь уродом, ломай систему

Ты хотел посидеть с друзьями, дёрнуть пивка и поиграть на гитаре. Чтобы, типа, душевно, а не как в закостеневшем лицемерном обществе взрослых. Чтобы, типа, весело, а не как тебе диктует система. Чтобы, типа, кругом тебя прожжённые пятнадцатилетние интеллектуалы, а не тупые работяги. Вы собрались на квартире у приятеля и начали отрываться. Но тут неожиданно оказалось, родителям приятеля ни фига не приятно, когда ты плюёшь на их чистый пол и разливаешь пиво на их кухонную мебель. Соседям, оказалось, ни хрена не радостно от музыки, которую ты включил на весь дом сквозь музыкальный центр. Вы, соответственно, дуёте пиво и бренчите на гитарах. Общение, типа, полным ходом. Однако нельзя же сидеть просто так - как лохам. Надо же показать системе, чего ты стоишь. Поэтому ты расхреначиваешь бутылку о подоконник, раскидываешь кругом битое стекло, отливаешь в углу и хамишь десятку местных жителей, проходящих мимо. Местные жители спускают на вашу компанию собак и вызывают милицию, которая, после того, как вы начали качать права, даёт вам всем люлей и выкидывает на улицу. Теперь ты уже не на ступеньках в подъезде, а на улице под дождём. И не играешь на гитаре, а латаешь дырки от собачьих зубов на заднице. Вот так ты заборол систему. Показал, чего стоишь.

Но нельзя же отступать - ты снова ломишься в тот же подъезд. Только в этот раз на подъезд организуют кодовый замок. Ты страшно горд собой - звон как ты заставил местных жителей прогнуться.

Или, например, ты пошёл в клуб. В клубе граждане пили пиво и танцевали. Но ты ж не лох, ты сейчас покажешь, кто тут главный. Поэтому ты нажрался, перевернул столик и полез в драку. После чего охранники выдали тебе и выкинули тебя из клуба на хрен. Когда ты явился туда в следующий раз, на входе стоял фейсконтроль, который пропускал всех, кроме тебя. Вот так ты поборол систему.

А ещё ты можешь разбить автобусную остановку, да. Чтобы показать системе, кто тут главный. Правда, ты будешь теперь ждать автобус не под крышей, а под открытым небом, но ради Великого Дела - протеста против системы - можно ведь и потерпеть.

Столько ведь кругом отличных возможностей для протеста - ты можешь разломать стул, на котором сидишь, и парту, выбить зимой окно в классе, вытоптать газон рядом со своим подъездом, сжечь обивку на двери в квартиру. И ты ведь всё это делаешь - в знак протеста.

Не сдавайся, друг, нашу доблесть можно пронести через всю свою жизнь.

Поберегите своих детей!

Сотрудники государственной инспекции по маломерным судам Главного управления МЧС России по Ленинградской области проверили и допустили к эксплуатации 17 пляжей. Всеволожского района в данном списке, к сожалению нет.

Речь в данном случае идёт о цивилизованном купании на специально оборудованных пляжах. Однако более распространённым является стихийное купание, при котором ответственность ложится на самого купающегося или его родителей.

На прошедших выходных заглянул я и в "зону отдыха" Южного жилого района. Она расположена в двухстах метрах на запад от дома № 14 по улице Аэропортовской.

Чуть ли не под каждым деревом находились



отдыхающие, с наслаждением вдыхающие запахи готовящегося шашлыка. Однако больше всего меня поразило то, что в рукотворном водоёме плескались дети. Почему поразило? Да потому, что в нескольких местах здесь установлены щиты с надписью: "Купание запрещено!"

Но почему в этом водоёме запрещено купание? - спросит новый житель Южного жилого района.

Во-первых, вдоль улицы Аэропортовской и просёлочной дороги, проходящей рядом с карьером, тянется магистральный канализационный коллектор, удушающий запах которого жители Аэропортовской и Взлётной улиц знают не понаслышке. Кроме этого, я неоднократно видел, как автомобиль с оранжевой бочкой выливал своё вонючее содержимое в колодец рядом с карьером.

Во-вторых, в западный берег водоёма на глубину 2-5 метров закопаны сотни кубометров бытовых отходов.

В-третьих, в сотне метров на юг от карьера разрастается городское кладбище. А вода в карьере - грунтовая.

Ну, и слышал я от людей, что некоторые купающиеся в этом водоёме лица, были вынуждены обратиться за медицинской помощью на предмет кожных заболеваний...

Уважаемые родители, берегите своих детей! Не пускайте их в воду этого карьера.

Сергей Васильев, редактор

Стрельба по слугам

Прокуратура Всеволожского района передала в Следственный комитет Ленобласти уголовное дело по части 1 статьи 111 УК ("умышленное причинение тяжкого вреда здоровью, опасного для жизни человека"), возбужденное следствием после выхода материала 47news о стрельбе по слугам в частном домовладении поселка Васкелово Всеволожского района.

16 июня в полицию поступила информация о доставлении в приемный покой Токсовской больницы двух человек с огнестрельными ранениями. Пострадал 48-летний Владимир, получивший пулю в лоб, и 43-летняя Надежда, раненная в руку. Оба из Украины. Полицейские предполагают, что стрелял в украинцев 55-летний житель Петербурга Сергей Лядов из травматического пистолета. Про последнего известно, что он солидный бизнесмен, бывший серьезный чиновник, участвовавший в приватизации госимущества при губернаторе Матвиенко. Происшествие случилось в доме на улице Пляжной поселка Васкелово Всеволожского района Ленинградской области.

Батрак из Украины получил пулю в лоб от хозяина, а домработнице вторая пуля покалечила руку.

Пострадавший украинец Владимир рассказал, что сам он приехал из Ивано-Франковска, где раньше работал дальноточником. "Но у нас безработица сейчас. А с началом конфликта и вовсе семью кормить не на что", - пояснил он. Со слов раненого, в декабре 2014-го он, через интернет, связался с потенциальным работодателем во Всеволожском районе Ленобласти Сергеем Лядовым. "Договорились. Я приехал. Мне показали, как ухаживать за бассейном и всем остальным хозяйством. Машины намывал, траву стриг, ну и все остальное", - рассказал 47news Владимир.

По словам украинца, эскалация конфликта началась с того, что хозяин повздорил с приехавшим другом, после чего приказал Владимиру закрыть дом, чтобы гость не смог войти и одновременно



закрыть ворота, чтобы тот, по всей видимости, не смог уехать.

"У него дома и автомат, и карабин", - говорит на видео Владимир.

Еще одна претерпевшая, Надежда, работавшая у Лядова, также приехала на заработки из Ивано-Франковска. Женщина готовила, стирала и убирала в доме.

"Когда он выстрелил во Владимира и тот упал, я сначала к нему наклонилась, на что Сергей Анатольевич сказал мол, с... , и ты хочешь пулю. Я сказала, стреляйте, если хотите. Он мне в руку попал", - рассказала украинка.

Женщина вызвала скорую, и украинцы сбежали. На данный момент Владимир и Надежда прячутся у знакомых. "Спасибо им. И хорошо, что сейчас не зима. Условия полудикие. Сарай в садоводстве. Главное, чтобы раны не загноились. Что делать, не знаем. В полицию идти страшно. Сергей Анатольевич сказал, что у него все куплено и что на его участке слуг закопано не один и не два. Паспорта у меня нет, он у Сергея Анатольевича.

В телефонном разговоре с 47news Сергей Лядов был чуть агрессивен и эмоционален. "Не звоните мне, у меня гости", - убеждал он журналиста. Но в итоге все же выдвинул свою версию событий: "Я зашел к нему в домик, а он меня по зубам. У меня что лицо - это заезжие ворота? Это мой дом, а они прислуга". С последними двумя из трех тезисов - не поспоришь.

Виктор Смирнов, 47news (в сокращении)

Трудовое лето в разгаре

Во всех микрорайонах города можно встретить ребят и девчат в желтых куртках. Они убирают придомовые территории на Котовом поле в Южном жилом районе, парки и скверы в Бернгардовке и Мельничном Ручье. Это учащиеся наших школ, которые решили посвятить один месяц своих каникул уборке и благоустройству нашего города. Заканчивается 1-я смена, в которой принимало участие более ста подростков. Тонны мусора, сухостоя и травы убрано их руками. Работают Всеволожские ученики первую половину дня, а во вторую "отры-

ваются" на стадионах и спортивных площадках, посещают исторические места, участвуют в культурных программах.

Администрация Всеволожска оплачивает и труд, и питание, и развлечения наших детей.

Всего за трудовое лето - 2015 примет участие более 280 детей и подростков.

Редакция



Трудовой десант в микрорайоне Бернгардовка учащихся школы №3

Мораторий на совесть

"В Северо-Западном федеральном округе пройдет своеобразная "лесная перепись" - будет исследован лес на площади около миллиона гектаров" - сообщает пресса.

Во время "лесной переписи" инженеры-таксаторы проектируют мероприятия по охране, защите, воспроизводству и использованию лесов.

Подозреваю, что в переписи уже не войдут сотни гектаров сосняков и ельников Всеволожского района.

Департамент лесного хозяйства по СЗФО в 2013 году провел ряд внеплановых выездных проверок в отношении дачных и садоводческих некоммерческих партнерств и товариществ, расположенных на землях обороны.

Вот его итоги.

В результате проверки в отношении ДНП "Памир" было установлено, что из общей площади 65,4 га, занимаемой партнерством, 14,4 га располагаются в границах лесных кварталов, находящихся на территории Морозовского военного лесничества и используются под организацию ДНП "Памир" без разрешительных документов. На данном участке была осуществлена вырубка лесных насаждений. В ходе проверки было выяснено, что рубка лесных насаждений не согласовывалась и осуществлялась с нарушением действующего законодательства. Раз-

решительные документы на право производства работ председателем ДНП "Памир" при проверке представлены не были. Общий ущерб государству в результате противоправных действий при организации ДНП "Памир" составил 21 миллион 252 тысячи рублей.

По результатам проверки СНТ "Осинка" было установлено, что общая площадь садоводства составляет 46,35 га. Из них 26,45 га расположено на территории МО "Всеволожский муниципальный район" с установленной категорией земель - "земли сельскохозяйственного назначения".

Департаментом лесного хозяйства по СЗФО было выяснено, что администрацией МО "Всеволожский район" были грубо нарушены нормы действующего законодательства, вследствие чего земельный участок, находящийся в федеральной собственности, перешел в собственность физических и юридических лиц. Установление администрацией МО "Всеволожский муниципальный район" на земельном участке площадью 19,9 га категории земель - "земли сельскохозяйственного назначения" является незаконным, поскольку данный участок находится в ведении Министерства обороны РФ и является федеральной собственностью.

Общая сумма ущерба госу-

дарству составила 37 миллионов 128 тысяч рублей.

В ходе топографической инструментальной съемки земельного участка, используемого под организацию СНТ "Топограф" общей площадью 17,65 га, было установлено, что 1,5 га от общей площади участка располагаются в квартале Морозовского военного лесничества. На этом земельном участке осуществлена вырубка лесных насаждений. Общая сумма ущерба, нанесенного государству в результате незаконного расширения СНТ "Топограф", составила 42 миллиона 43 тысячи рублей.

Общая площадь СНТ "Кясе-лево" по результатам инструментальной съемки составляет 28,54 га. В ходе проверки председателем СНТ "Кясе-лево" вместо правоустанавливающих документов была представлена переписка, проводимая в процессе попытки легализации СНТ "Кясе-лево" на участок земли в 24 га, которая по факту не подтверждает законных прав садоводства на эти земли. Участок земли в 4,54 га используется СНТ "Кясе-лево" без разрешительных документов, при этом 3,34 га его площади расположено на землях обороны и безопасности. Оставшийся земельный участок площадью 1,2 га самовольно захвачен СНТ "Кясе-лево" из состава земель лесного фонда. Должностными лицами



Морозовского военного лесничества в 2012 году были выявлены факты осуществления садоводством незаконных рубок лесных насаждений, кустарника, снятия и уничтожения плодородного слоя почв в целях строительства и планирования территории садоводства. Ущерб государству от незаконных действий СНТ "Кясе-лево" составил 8 072,48 тысяч рублей.

Вся информация об указанных нарушениях законодательства РФ Департаментом лесного хозяйства по СЗФО направлена в ГУ МВД России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, в военные прокуратуры Западного военного округа и Санкт-Петербургского гарнизона, Департамент имущественных отношений Министерства обороны РФ и в прокуратуру Ленинградской области.

Повлияла данная мера на прекращение деятельности "Черных лесорубов"? Ничуть.

Подтверждение тому выруб-ка лесного массива у озера

"Длинное" города Всеволожска СНТ "Спутник".

Несмотря на то, что данное самоуправство получило большое общественное звучание и протест, сегодня зафиксированы аналогичные нарушения в Щегловском сельском поселении. Где осуществляется рубка лесных насаждений.

И я не верю, что распоряжение губернатора Ленинградской области о моратории на вырубку государственных лесов даст сколь-нибудь заметный эффект. Уж если официально признано, что распоряжения и указания президента Российской Федерации исполняются на 50 процентов, то, какова весомость исполнения губернаторских распоряжений, можно представить.

Мораторий на совесть не спасет наши леса озера и реки. Только ответственность, серьезная уголовная ответственность, может остановить хищников с бензопилой.

Дмитрий Силаев, областной депутат

«Южная долина» категорически против!

В мае в моих руках оказался "График публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в июне 2015 года". В нём значилось только одно мероприятие. Заказчиком слушаний выступал "гр. Альхов Д.Ю."

В описании мероприятия я прочитал следующее: "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования "Город Всеволожск" Всеволожского муниципального района Ленинградской области в части изменения границ территориальных зон:

- часть территориальной зоны ТР-1 (зона зеленых насаждений общего пользования), включающую земельный участок с кадастровым номером 47:07:1039005:31, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, с юго-западной стороны микрорайона "Южный", отнеси к территориальной зоне ТЖ-4 (зона многоэтажной жилой застройки), с целью приведения действующих ПЗЗ в соответствие правоустанавливающим документам на земельный участок".

Пока я читал это, волосы на моей голове поднимались всё выше и выше. Я сразу вспомнил беспокойство активиста "Южной долины" Дмитрия Карева насчет этого участка, сам великолепный участок, где уже высажены каштаны, и в сознании нарисовался образ застройщика, которому не спится от страшного желания застроить многоэтажками каждый зелёный клочок несчастной Всеволожской земли...

И эти слушания состоялись 11 июня. Почему-то не в КДЦ "Южный", а в Доме культуры Всеволожска, куда не так легко из "Южной долины" добираться. И начались эти слушания в 16 часов, когда

основная масса жителей "Южной Долины", согласно географической долготы, находилась на работе.

Почему я говорю о "Южной долине"? Да потому, что вопрос, рассматриваемый на этих слушаниях, касается, в первую очередь, её жителей.

Атмосфера в зале была накалена. Это легко проследилось по лицам заинтересованной общественности. Волновался и я, поскольку сам живу в Южном, и великолепно знаю его проблемы.

Вначале слово было предоставлено представителю застройщика в лице молодого человека по имени Даниил - сына генерального директора ООО "Гарант Девелопмент" Д.Ю.Альхова. Самого Дмитрия Юрьевича на слушаниях не было.

Представитель застройщика сказал, что они хотят устранить противоречие между Правилами землепользования и застройки и Генпланом Всеволожска. Это буквально всколыхнуло присутствующих и родило сонм жарких реплик...

За выступлением застройщика "как горох" посыпались вопросы. И вправду, чего это вдруг застройщик решил зону ТР-1 перевести в Ж-4?

Жители вполне закономерно сомне-

ваются в искренности застройщика и уверены, что он намерен возвести здесь очередной многоэтажный дом.

Люди говорили о том, что зазывая их сюда жить, их попросту ввели в заблуждение, поскольку сейчас ЖК окружают китайской стеной многоэтажек, и уже добрались до участка для зелёных насаждений. Несколько раз прозвучали словосочетания вроде: "уплотнительная застройка", "жажда наживы", "вы ввели в заблуждение обманом", "аппетит приходит во время еды", "каменные джунгли" и др.

Когда же вопрос за вопросом стал задавать Дмитрий Карев, представитель застройщика сник, поскольку эти вопросы были тяжелее свай, забиваемых в грунт...

Затем начались выступления, которые не оставили камня на камне от мечтаний застройщика.

Лично я предложил ходатайствовать перед депутатами о внесении изменений в Генплан, чтобы в данной части он соответствовал ПЗЗ. Нечего превращать экологический жилищный комплекс в "каменные джунгли".

На слушаниях не принято голосовать за то или иное решение, поскольку, согласно закону, учитываются лишь мнения, высказанные в выступлениях.

Однако возникшая ситуация всё же потребовала, чтобы я попросил поднять руки тех, кто против перевода данного участка в территориальную зону "Ж-4. И все до одного жители "Южной Долины", прибывшие на слушания, подняли руки.

Таким образом, заинтересованная общественность Южного высказала своё решительное нет предложению застройщика.

Сергей Васильев, редактор

Депутаты предложили заморозить тарифы ЖКХ

Депутаты-коммунисты предлагают не повышать тарифы ЖКХ в этом году, так как экономическая ситуация в стране не самая простая, доходы населения снизились.

Это предложение будет вынесено на обсуждение в парламентах Краснодарского края, Москвы, Самарской и Саратовской областей, а также внесено в Госдуму.

Напомним, что тарифы на "коммуналку" должны вырасти с 1 июля. Хотя, по данным Росстата, с начала года они уже поднялись на 1,4 процента, хотя год назад за тот же период рост составлял 0,4 процента.

По мнению региональных депутатов, выступивших с инициативой, большинство россиян одобряет наложение моратория на коммунальные тарифы, особенно на холодную и горячую воду, отопление, газ и электричество.

Редакция

Экономить на стариках

На заседании правительства министр финансов Силуанов выступил с идеей пополнить госбюджет за счет сокращения индексации пенсий до 4-5 процентов, вместо уровня инфляции. Чего прощайте - давайте урежем пенсии и сэкономим за три года 2,5 триллиона рублей. Это предложение в корне противоречит майским указам президента, всей логике российского государства, которое по Конституции является социальным. На противоречие этой идеи действующему закону об индексации пенсий обратил внимание социальный блок правительства в лице вице-премьера Голодец. Закон предусматривает индексацию на величину инфляции, а она в текущем году обещает быть рекордной. Соответственно, отказ от прибавки к пенсиям будет означать дальнейшее обнищание пожилых граждан России, которые и без того не жируют.

Редакция



Кто благоустраивает наш город

Во Всеволожске число очередников сократится на треть

Более 400 жителей Всеволожска до конца 2016 года въедут в новые квартиры. Это один из лучших показателей среди всех муниципальных образований Ленинградской области.

Сотни семей, живущих во Всеволожске, долгие годы ждали помощи. 602 семьи стоят в очереди на улучшение жилищных условий, причём некоторые - уже 40 лет. Часть из них живут в аварийных домах без водопровода и канализации. К сожалению, ни в советские годы, ни, тем более в период перестройки, получить новое жильё практически никому не удалось.

"Предоставление жилья нуждающимся жителям - одна из наших приоритетных задач, - говорит глава администрации МО "Город Всеволожск" Сергей Гармаш. - Я начал работать в администрации в декабре 2009 года. На тот момент в очереди на улучшение жилищных условий стояла 854 семьи. Сейчас - 602 семьи. То есть за пять лет очередь сдвинулась более чем на 250 семей, а в ближайшее полтора года сократится ещё почти на 200 семей. Причём, мы постоянно ищем возможность включить в программы как можно больше нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан".

Поэтому городская администрация сейчас активно участвует в федеральных, областных и муниципальных программах, в том числе, в долевом строительстве многоквартирных домов, когда часть квартир или целые этажи после сдачи зданий отдаются в муниципальную собственность для предоставления очередникам.

Наталья Гришина,
пресс-служба администрации МО "Город Всеволожск"



татского корпуса и администрации города в несколько раз увеличила сферу своей деятельности. Если ранее мы обслуживали 36 улиц, то сегодня уже 125. Если раньше грейдирование дорог IV и V категории производилось 2-3 раза в год, то теперь 1 раз в месяц.

Всеволожцы ежедневно видят наших работников на обкосе травы обочин улиц, придомовых территорий, газонов, на ремонте детских площадок, на уборке пешеходных тротуаров.

Мы сегодня в два раза увеличили объёмы благоустройства территории города. Мы убираем зимой 24 километра пешеходных тротуаров, мы вывозим летом около 5 тысяч кубометров мусора, осуществляем текущий ремонт более 50-ти детских площадок.

Да и туалеты, которые появились год назад в нашем городе,

обслуживаем тоже мы.

Всех этих результатов невозможно было бы достичь без применения современной спецтехники. Сегодня в нашем автопарке работают несколько тракторов, автогрейдеров, автомашин, которые приобретены администрацией Всеволожска, в том числе, с помощью депутатского фонда депутатов Законодательного собрания Ленинградской области Силаева Дмитрия Васильевича и Павловой Татьяны Васильевны.

Наше учреждение осуществляет технический надзор за качеством исполнения муниципальных заказов и само проводит тот или иной текущий ремонт.

Администрация Всеволожска, к примеру, обязала меня и моих товарищей установить контроль за обустройством сквера во дворе домов 34, 32 и дома 36 по ул.

Ленинградская. Там в скором времени начнется установка игрового и спортивного оборудования для детей и подростков, устройство пешеходных дорожек, зон отдыха для жителей этого квартала.

Запланирован ремонт проезда от дома 36 по ул. Ленинградская, а также ремонт пешеходных дорожек от дома 36 по ул. Ленинградская до ул. Балашова. Взамен старых бетонных плит будет пешеходная дорожка с асфальтовым покрытием шириной 2 метра, удобная для проезда детских и инвалидных колясок.

Также планируется ремонт пешеходной дорожки от Колтушского шоссе до ул. Александровская.

Этим летом будут обустроены гостевые автостоянки со стороны ул. Ленинградская вдоль домов 34 и 32, что позволит парковать автотранспорт цивилизованно, а не на газонах, как это происходит сейчас. Появится более 40 парковочных мест.

Во всех этих мероприятиях по благоустройству нашего города участвуют специалисты и работники Всеволожской муниципальной управляющей компании.

У компании в целом, и у меня, как ее руководителя, еще куча проблем. Но есть две главные: обеспечение безопасного передвижения жителей по улицам Всеволожска зимой, и капитальный ремонт уличнойливневой канализации летом.

Убежден, мы с этими проблемами справимся.

Максим Сергеевич Домрачев,
директор Всеволожской муниципальной управляющей компании



Численность населения Всеволожска по официальным данным составляет 67 тысяч человек. По неофициальным - уже за 80 тысяч. Город растет. По мере его развития увеличивается количество объектов благоустройства: создаются новые улицы, пешеходные дорожки, разбиваются новые газоны, клумбы, обустраиваются скверы и парки. Все эти объекты требуют надлежащего ухода.

Содержат, ремонтируют и благоустраивают многотысячный город шестьдесят с небольшим работников Всеволожской муниципальной управляющей компании, которой я руковожу вот уже пять лет. Наше учреждение создано Советом депутатов, и подчиняется непосредственно администрации города Всеволожска.

За прошедшие 5 лет наша коммунальная компания с помощью депу-

Гарантийный ремонт

Нередко слышу, что администрация Всеволожска транжирит бюджетные деньги на повторный, выборочный ремонт пешеходных тротуаров. Мол, делается это сознательно. Мол, первый раз на ремонте "сэкономили". Тротуары из-за "экономии" не перенесли непогоду и уборку их спецтранспортом, поэтому ремонт проводят вторично.

Объясняя популярно. Выигравшая конкурс на строительство дорог и тротуаров компания предъявляет сертификаты качества на свою продукцию. На основании представленных документов о качестве укладывается песок, гравий, асфальт, тротуарная плитка. Согласно качественным показателям с исполнителем работ заключается контракт, в

котором прописано, что данная проезжая часть улицы или данный пешеходный тротуар должен иметь гарантийный срок не менее трех, а то, и четырех лет. Если исполнитель "схимичил", представил документы о качестве на изделие одного типа, а положил качественно худшую продукцию, которая не выдержала проверки временем, то администрация



Торговый проспект после капремонта

Всеволожска обязывает его исправить допущенный брак.

Вот этот брак и исправляют на пешеходных тротуарах улиц Ленинградская, Межевая, Заводская, Вокка. Совершенно бесплатно для бюджета города.

В этом году уже капитально отремонтирован Торговый проспект от проспекта Грибоедова до улицы Жуковского, улица Шишканя, Пожвинская, Нагорная до Садового переулка, уложен пешеходный тротуар в начале улицы Комсомола и улицы Лубянской. Начался ремонт улицы Взлетная. До осени предстоит отремонтировать улицы Евграфова, Приютинская, Христиновский проспект, тротуары на Октябрьском проспекте, улице Евграфова.

Если к муниципальному еще добавится народный контроль, то и срок эксплуатации, и качество ремонта будет значительно выше.

А.Н. Баландов,
зам. главы администрации Всеволожска

Фальшивый предвыборный рынок

23 июня с.г. Совет депутатов города Всеволожска принял решение о проведении довыборов на избирательном округе, куда входят: улицы: Балашова, дом №3 корпус 1, 2; Василеозерская, дома №2, 1 корпуса 1, 2; Колтушское шоссе, дома: №78, 80 корпус 1, 2; Ленинградская, дома: №26, 26а, 28, 30 к. 1, 2, 3б.

Не дожидаясь предвыборной конкуренции, некто из заинтересованных лиц решил "бороться" с помощью фальшивок, которые обливают грязью людей. В этих домах 12 июня был разбросан фальшивый номер под логотипом нашей газеты.

Ставлю в известность жителей города, что статьи за моей подписью, подписью редактора и редакции в этом фальшстрое принадлежат не нам, а представителям нетрадиционной моральной ориентации. А, возможно, и не только моральной.

Дмитрий Силаев, член редколлегии



Депутат Законодательного собрания Ленинградской области Силаев Д.В. осуществляет прием граждан:
- третью субботу по адресу: г. Всеволожск,

ул. Героев, д. 12, каб. 201 с 11-00 до 13-00.
- четвертую субботу по адресу: г. Всеволожск, ул. Победы, д. 1, с 12-00 до 14-00.

Депутат Законодательного собрания Ленинградской области **Этманов А.В.** ведет прием граждан в третий четверг: г. Всеволожск, ул. Героев, д. 12, каб. 201 с 17-00 до 19-00.

Ветеранская ПРАВДА,
№9 от 30 июня 2015 г.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов.
Распространяется бесплатно.

Подписано в печать: По графику 28.06.15, в 9ч.00м., фактически 30.06.15 в 09ч.02м.
Тираж: 18000 экз. Заказ №
Отпечатано в типографии: ООО "Издательский дом Сатори", 198097, СПб, пр. Стачек 47, ЦИЦ ц 710, ИНН 7805362750

Учредитель и издатель: территориальная организация профсоюза защиты пенсионеров СПб и Ленобласти. Председатель профсоюза Силаев Дмитрий Васильевич, тел. +7(921)957-29-94. Адрес редакции: г. Всеволожск, ул. Межевая, 23, кв.39.

Свидетельство о регистрации №П3643 от 06.04.1999 г., выданное Северо-Западным региональным управлением ГК РФ по печати

Главный редактор: Васильев Сергей Анатольевич, тел.: 8-904-646-77-75.
Адрес интернет-сайта: veteran-pravda.ru