



# Ветеранская ПРАВДА

ПРОФСОЮЗ  
ЗАЩИТЫ  
ПЕНСИОНЕРОВ  
№13 (353)  
19 августа  
2015 г.

**Не бойтесь врагов, в крайнем случае, они могут убить. Не бойтесь друзей, в крайнем случае, они могут предать. Бойтесь равнодушных, ибо с их молчаливого согласия происходят все предательства и убийства на земле!!!**

## Кому выгоден миф о «русской лени»?

На днях СМИ обошла новость под типичным заголовком: "Российские рабочие признаны самыми неэффективными в Европе".

Работодатели любят обвинять трудящихся в лени, иждивенчестве. Но так ли это?

Согласно данным исследования, индекс эффективности рабочей силы (средний ВВП на душу населения, произведенный за один рабочий час) в России ниже, чем во всех странах Европы, включая многострадальную Грецию (25,9 и 36,2 пункта соответственно). В среднем по Евросоюзу показатель равен 50-ти пунктам.

Правлиберальные круги в Европе любят говорить о "ленивых греках", будто бы паразитирующих на государственной благотворительности и не желающих расплачиваться по долгам. С этой точки зрения россияне - настоящие "Емели", лежащие на печи. Это противоречит фактам. Согласно тому же исследованию, российские работники трудятся в среднем 1982 часа в год, уступая только "ленивым" грекам, работающим 2034 часа в году. С гораздо большим правом "лодырями" можно назвать французов (1479 часов), немцев (1393) и голландцев (1384). Вот только индекс эффективности у них - 59,5, 58,3 и 60,2 соответ-

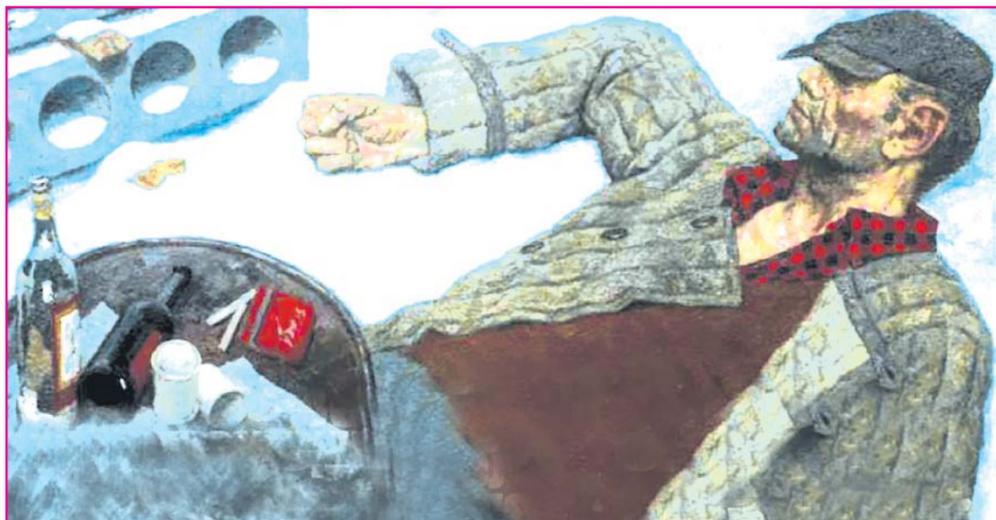
ственно.

Итак, что же получается? Включаем, вкалываем, и все без толку!

Совершенно верно. Конкурентоспособность российских товаров зиждется на отсутствии роста заработной платы в 2014-2015 годах, значительном снижении курса рубля, а также низких ценах на энергоносители".

Мы все привыкли думать, что конкурентоспособность и производительность это практически одно и то же, но с точки зрения рынка и работодателей значение имеет только прибыль. Ее можно получить, как увеличивая производительность труда, т.е. вкладывая в техническое оснащение производства, стимулируя работников высокими зарплатами и мерами социальной защиты, так и путем "сокращения издержек", т.е. эксплуатируя многочисленную, дешевую и бесправную рабочую силу, как это происходит в России.

Да, при таком подходе производительность труда всегда будет низкой, но кого это заботит, раз можно сэкономить на зарплатах, социальных пособиях и внедрении дорогостоящих инноваций? Российская элита уверенно шагает по второму пути. Очевидно, он кажется ей более легким, чем тот, на который буржуазию Запада когда-то толкну-



ли профсоюзы и социал-демократические реформаторы. Поэтому, когда в следующий раз вы услышите о том, что низкая производительность труда, обусловленная "особой русской ментальностью" мешает индексировать зарплаты, требует повысить пенсионный возраст или урезать трудовые права, просто снимите лапшу с ушей. Все обстоит ровно наоборот.

Прибыль Магнитогорского металлургического комбината, к примеру, за первое полугодие 2015 года выросла в шесть раз по сравнению с тем же пери-

одом 2014 года.

Чистая прибыль "Газпром нефти" в 1-м полугодии 2015 года выросла в 1,5 раза.

Происходит это благодаря простой манипуляции, предпринятой в свое время газовиками, нефтяниками и металлургами, привязавшими стоимость своей продукции к доллару и ценам Лондонской сырьевой биржи.

Таким образом, чем дешевле российский рубль, тем выше их рублевые доходы. Там за рубежами отечества они получают полноценную американскую валюту, а самые прозорливые из

них оставляют американские деньги во "вражеских" банках или переводят их, опять же, во "вражеские" оффшоры.

Так и живут российские патриоты от монопольного бизнеса - припеваючи в России и надежно в Америке и в Европе.

А у вас, граждане, во сколько раз увеличилась зарплата, при падающем "деревянном" рубле? Неужели также как у металлургических бонз в шесть раз или как газпромовских воротил в полтора?

**Иван Овсянников,  
профсоюз МПРА**

## Мы будем бороться за рабочую справедливость

Недавно представители работодателя заявляли в СМИ, что администрация выполняет свою работу добросовестно и действует в рамках Российского законодательства. А так ли это на самом деле?

Во Всеволожском городском суде прошло очередное судебное заседание по иску сотрудницы о недополученной заработной платы в период с февраля по декабрь 2014 года. Суд вынес решение в пользу работницы ЗАО "Форд Мотор Компани", присудив в ее пользу около 32 000 рублей. Заметим, что еще в декабре 2014 года по предписанию Государственной инспекции труда работодатель произвел перерасчет заработной платы и частично выплатил работникам недополученную заработную плату в среднем от 3000 до 5000 рублей. Таким образом, получается, что администрация завода в прошлом году обманула каждого работника на 40 000 рублей. И после этого поднимается язык говорить о честной политике компании. Это на наш взгляд является сверх наглостью, и показывает истинное лицо компании.

Как многие заметили, компания,

резко снизила социальные расходы, в том числе, и в финансировании питания, предоставление сахара, обеспечение СИЗ, услуг компаний осуществляющих уборку территории завода и т.д. Вся эта экономия отражается в первую очередь на благополучии и условиях труда простых работников. В это же время по непонятным причинам в цехе сборки в офисе делается перепланировка и ремонт, на что тратятся немалые деньги. Обновляется офисная техника, на которую тратятся тоже не маленькие деньги, хотя "старая", если ее таковой можно назвать, находится еще в приличном состоянии и способна еще долгое время отработать. Спрашивается, зачем это нужно, у компании есть лишние деньги? Так давайте эти деньги лучше потратим на улучшение условий работников или хотя бы сохраним то, что уже давно достигнуто и работает.

Надеемся, что эта мысль дойдет до руководства компании, и оно задумается, как использовать средства.

А мы продолжаем бороться за рабочую справедливость.

**Артем Яшенков,  
председатель профкома**

## Обязательства перед жителями выполняются

На днях подрядчики приступят к благоустройству сквера внутри дворов улицы Ленинградская и Василеозерская. Сделать сквер уголок рекреации этого квартала, еще год назад жители просили главу администрации Всеволожска С.А. Гармаша.

Сегодня пришел срок выполнения этого обязательства перед своими земляками.

Согласно техническому заданию, в сквере будет проложена дренажная система, чтобы не заболочивались те или иные участки земли. По периметру сквера и внутри его будут проложены пешеходные дорожки с ограждениями.

В самом сквере будет установлен большой и малый детский городок для детей разных возрастных групп. Городок будет выполнен в виде сказочного замка. С башней около 7 метров высотой, качелями, качалками, горками, песочницами. По количеству детских аттракционов он действительно будет самым большим в г. Всеволожске. Для подростков будет сооружена отдельная спортивная площадка с тренажерами. На площадке будет размещен спортивный комплекс воркаут (в со-

ставе: брусья гнутые низкие, брусья параллельные разноуровневые, скамья для отдыха, скамья с упорами, перекладыни для отжиманий и подтягиваний, комплекс стандарт, комплекс фристайл. В сквере для отдыха будут установлены 12 скамеек-диванов, разбиты цветники, газоны, посажены декоративные кустарники.

Рядом со сквером будет построена автостоянка для личного транспорта жителей этого квартала.

Технический контроль за выполнением муниципального контракта по благоустройству сквера осуществляет Всеволожская муниципальная управляющая компания под руководством М.С. Домрачева.

**Редакция**



## Эфемерная Людмила и ее реальные мужья

**В** январе в администрацию поселка Токсово поступило заявление, в котором некто Людмила Сухорская просила присвоить "принадлежащему ей жилому дому" по адресу ул. Чайное Озеро, 17а, почтовый адрес. Все бы ничего, да только в природе не существует ни этого жилого дома, ни земельного участка, ни его владелицы.

Надо отдать должное главе администрации Вадиму Кузнецову - вместо того, чтобы поспешить выполнить просьбу невидимой собственницы (за нее даже расписались по доверенности), он передал т. н. пакет документов токсовским активистам. Ибо участок, который кто-то таким нехитрым образом попытался легализовать, хорошо известен в администрации. Вот уже год, как идет война за освобождение красивого и одного из немногих свободных берегов Чайного озера, которому рейдеры придумали адрес ул. Чайное Озеро, 17а (в действительности участок в этом месте с таким адресом никогда не формировался).

В феврале 2014 г. на берег явились строители, которые начали валить лес и возводить бытовку. Сбежавшимся соседям предводитель стройбригады объявил, что он представляет собственницу берега и она намерена построить здесь дом. Затем собранию представили "мужа хозяйки" - парня лет тридцати, который продемонстрировал соседям правоустанавливающие документы, кадастровый паспорт и даже договор купли-продажи, по которому она приобрела участок у другого физического лица.

Наведя справки, соседи узнали, что невидимая собственница и ее муж подготовились лучше, чем казалось вначале. Они нарисовали липовые документы о целой цепочке перепродаж, длившейся якобы с 1995 года! Оказывается, все это время у черничника были хозяева, которые, то продавали, то дарили его друг другу. Правда, хозяева были своеобразные: некоторые, например, проживали в Саратове и в связи с преклонным возрастом вряд ли могли посетить свой земельный участок в Ленобласти. Да и владели они им обычно недолго - от силы год-два. Было очень похоже, что весь ворох бумаг изготовлен за один раз с использованием паспортных данных ничего не подозревавших лиц.

Люди отправили письма во все инстанции. На бережке перебивало несколько проверок. Всеволожская прокуратура вскоре установила, что первого звена цепочки (предоставления администрацией участка в собственность некоей Максимюк Н. А. в 1995 г.) никогда не существовало. Правда, вместо того чтобы возбудить уголовное дело по ст. 327 УК (подделка документов), прокуратура поручила

провести проверку Управлению экономической безопасности и противодействию коррупции ГУ МВД. Управление, в свою очередь, направило материалы для проверки в 87-й отдел полиции Всеволожского района, где решают... уголовное дело не возбуждать. Единственная польза, которую принесла эта волокита, - рейдеры затихарились примерно на год.

Но ровно через год они объявились снова. И оказывается, они не теряли времени даром. За этот год (согласно новым "документам") на участке был отстроен, сдан в эксплуатацию и поставлен на кадастровый учет капитальный жилой дом! При этом в реальности ничего, кроме возведенной год назад строительной бытовки (да и у нее недовольные жители снесли две стены), на участке не было и нет.

И вот что примечательно. Все предыдущие бумажки хоть и выглядели сомнительными, но были похожи на настоящие. Здесь же к заявлению от имени "собственницы Сухорской" был приложен сделанный по всей форме кадастровый паспорт на несуществующий объект. Иными словами, если ранее сотрудники Кадастровой палаты Росреестра еще имели возможность сказать, что были невольны введены в заблуждение мошенниками, то сейчас инженер I категории Всеволожского отдела Садикова В. А. прямо расписалась в совершении подлога. Подписала она данный акт 25 декабря прошлого года и при этом осознавала, что делает: ибо ни о каком "вводе в эксплуатацию" жилого дома по данному адресу в токсовской администрации не знают.

Глава администрации Токсово Вадим Кузнецов, по его собственному выражению, смеялся нервным смехом, когда его попросили присвоить почтовый адрес сараю. Мы надеемся, что это подвигнет главу и на более деятельную реакцию. Помимо решительного и безоговорочного отказа в легализации того, чего нет, следует немедленно обратиться в правоохранительные органы по факту явного подлога. Пока же общественность в Токсове защищает муниципальный берег сама. Жители за собственный счет пригласили адвоката, который готовит от их имени судебный иск, а заодно убеждает прокуратуру возбудить уголовное дело. То есть граждане за свой счет возвращают муниципалитету его же собственность. Разве это не абсурд?

Именно отсутствие реального сопротивления властей привело к тому, что мошенники ошалели от безнаказанности.

**Ирина Андрианова,  
"Новая газета"  
№18 от 12.03.2015  
(в сокращении)**



Сарайчик Л. А. Сухорской, построенный год назад

## Справедливость зависит от вас

"Во Всеволожске возбуждено уголовное дело в отношении ведущего специалиста, эксперта Всеволожского отдела Управления Федеральной государственной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ленобласти. Она подозревается в служебном подлоге (ч. 2 ст. 292 УК РФ).

Как сообщает пресс-служба СУ СК РФ по Ленобласти, по версии следствия, в декабре 2011 года 36-летняя женщина внесла ложные сведения в документы по государственной регистрации права собственности на объект недвижимости. После государственной регистрации договора знакомая получила право законно пользоваться и распоряжаться чужим имуществом.

В настоящее время проводятся следственные действия, направленные на установление всех обстоятельств происшествия".

Таких происшествий во Всеволожском районе "воз и маленькая тележка".

Как с помощью подлога и мздоимства люди делают миллионы, мне написали жители поселка Токсово. А я уже написал руководителям и должностным лицам Ленинградской области.

**Прокурору Ленинградской области  
С.Г. Иванову,  
Начальнику Главного Управления МВД  
по Санкт-Петербургу  
и Ленинградской области С.П. Умнову**

Постановлением Пленума Верховного Суда РФ от 7 июля 2015 г. N 32 "О судебной практике по делам о легализации (отмывании) денежных средств или иного имущества, приобретенных преступным путем", ужесточается ответственность для мошенников, проводящих несколько сделок купли-продажи недвижимости для придания последнему покупателю статуса добросовестного приобретателя.

Это Постановление напрямую касается многочисленных преступных деяний по самозахвату земли во Всеволожском районе, и в частности, в поселке Токсово Всеволожского района Ленинградской области.

Жители поселка вот уже второй год пишут заявления во все инстанции о том, что на основании подложного постановления главы администрации Токсовской волости от 04.07.1995 года, участок земли №17-А по улице Чайное озеро, якобы, предоставлен гражданке Максимюк П.А. Затем участок был перепродан Бовиной Л.И. и Халеевой Н.И., подарен Кузнецову и продан 07.07.2015 г. Сухорской Л.А. Последняя легализовала участок, поставила на кадастровый учет, получила сви-

детельство о государственной регистрации права.

Жители поселка нисколько не сомневаются, что это тот самый случай, когда сделки купли-продажи осуществлены для придания последнему покупателю статуса добросовестного приобретателя. Ибо этих приобретателей знают в лицо. Они убеждены, что стоит возбудить уголовное дело за подлог постановления о выделении земельного участка, как этот криминальный клубок распутается сам собой.

В Постановлении Пленума Верховного Суда РФ от 7 июля 2015 года об этом сказано с предельной ясностью.

"Ответственность по статье 174 или статье 174.1 УК РФ наступает и при совершении одной сделки с имуществом, приобретенным преступным путем, если будет установлено, что такое деяние было совершено с целью придания правомерного вида владению, пользованию и распоряжению имуществом (например, заключение договора купли-продажи объекта недвижимости, преступное приобретение которого маскируется заведомо подложными документами о праве собственности на данный объект).

Этот вид мошенничества процветает в поселке Токсово, как криминальный бизнес с широким размахом. Легализацию он получает на основании множества подложных постановлений главы администрации Токсовской волости, оформления свидетельства о собственности и постановки на кадастровый учет.

Этот вид мошенничества, по их мнению, процветает и потому, что все правоохранительные и надзорные ведомства придают ему статус "гражданско-правовых отношений", а не уголовного деяния.

Жители поселка Токсово в подавляющем большинстве убеждены, что столь явное мошенничество и наглый подлог стали возможны в результате коррупции и мздоимства в сфере государственного управления областных и федеральных служб в Ленинградской области. И переубедить их невозможно.

Жителей поселка Токсово, кто не смирился с криминалом, избивают и угрожают.

Что еще надо, чтобы привлечь самое серьезное внимание государственных, надзорных, правоохранительных и следственных органов к проблеме криминализации земельных отношений в поселке Токсово?

Убедительно прошу, в рамках Ваших полномочий, восстановить справедливость к органам государственной власти в глазах 15-ти тысячного поселка Токсово и привлечь к ответственности мошенников с токсовской землей.

**Д.В. Силаев, областной депутат**

## Капитальный ремонт: факты и мнения

**Во** Всеволожске начался капитальный ремонт муниципальных домов. За счет средств, поступивших от граждан по оплате за капитальный ремонт, ремонтируются сегодня и будут отремонтированы в 2015 году двухэтажные дома №2,4,6,8 по улице Дружбы, дома №5, 7 и 10/1 по улице Василеозерная, дом №29 по улице Межевая, дом №2 по улице Магистральная. Также в этом году отремонтируют кровлю домов: №14 по улице Победы, №81/3 улицы Александровская, №8/3 улицы Балашова, №15/2 и 24/82 улицы Ленинградская.

Кроме этого за муниципальный счет будут отремонтированы 11 лифтов, кровля на ул. Советская, д. 68, 70а и 1-я линия, д. 25, фасады домов 3 и 4 по ул. Станционная, внутренние сети водо и теплоснабжения в д. 16 по ул. Шишканя, дренажная система д. 12/1 по ул. Вокка, подвод газа в квартиры на ул. Советская, д.24 и Колтушское шоссе, д. 137. Всего за 2015 год

капитальный ремонт будет осуществлен в 34 муниципальных домах.

До 2015 года капитальный ремонт частично формировался за счет государственных средств из Фонда реформирования ЖКХ. Граждане отремонтированных домов платили, сначала - 5, затем - 10 и 20 процентов от цены ремонта. И в те годы капитальный ремонт шел гораздо динамичнее, чем сегодня. Достаточно сказать, что в 2008 - 2010 годах в среднем за год ремонтировали из всех источников финансирования по 40 домов в год. Так тогда не платили плату за капитальный ремонт, который исчисляется в сотни миллионов рублей.

В общем, куда ни кинь, всюду клин. А каковы перспективы у капитального ремонта, читайте в статье Сергея Миронова, лидера политической партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ".

**Дмитрий Силаев,**  
областной депутат



## Капремонт должен быть за счет государства!

Мы категорически против капитального ремонта за счет граждан! - заявил Сергей Михайлович Миронов. - Когда государство приняло такое решение, оно трижды поступило несправедливо.

Первая несправедливость. Приняв закон о приватизации жилья, государство не сняло с себя обязанности провести капитальный ремонт за свой счет. Но это требование часто не выполнялось, сроки ремонта были пропущены. Мы настаиваем: только после того, как все ремонтные работы в многоквартирных домах будут проведены за счет государства, здания можно передавать на содержание самих жителей.

Вторая несправедливость. Несколько лет работала схема Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. По которой собственники многоквартирных домов могли собрать пять процентов от стоимости капитального ремонта, а 95 процентов давало государство. И многие дома во всех городах России были отремонтированы. Но у фонда забрали последние 4 миллиарда рублей, предназначенные на финансирование этих программ. А обязанность платить за капремонт возложили на жильцов.

Третья несправедливость касается пожилых людей, которые понимают, что не доживут до обещанного через 30 лет ремонта. Зачем им платить?

- История с капрементом - продолжение странной, мягко говоря, политики, когда все социальные обязательства государства перекалдываются на плечи граждан, - возмущается Сергей Михайлович

- Мы вынесли законопроект, который на пять лет приостанавливает сбор взносов на капитальный ремонт, - продолжает Миронов. - За это время нужно привести в порядок все правовые вопросы. А то, что уже собрано, передать управляющим компаниям, которые направят эти деньги в счет оплаты услуг содержания дома и его текущего ремонта.

Мы добиваемся, чтобы законом была закреплена необходимость страхования средств - в тех случаях, когда речь идет о специальном счете. Сейчас, если банк прогорел, можно получить всего 1 миллион 400 тысяч рублей.

Важно и то, чтобы такие долгосрочные вложения не съедала инфляция: банки должны установить адекватные процентные ставки по вкладам, размещенным на специальном счете. Еще мы требуем освободить от уплаты взноса на капремонт одиноких пенсионеров. Пока речь идет о людях, достигших 80 лет, но со временем, надеемся, эта льгота будет распространяться и на 70-летних.

Подвижки есть. Например, по решению региональных властей жители новостроек могут быть на пять лет освобождены от уплаты налогов. Но этого мало. Надо активно и продуманно реформировать экономику, не забывая при этом о социальных обязательствах государства.

Несложные подсчеты показывают, что чиновники в очередной раз обещают нам золотые горы. Дождемся ли? Вот что пишет один из наших читателей.

"Вчера оплатил 1147 руб. за капремонт дома. Посмотрел на сайте правительства Москвы,

мой дом будут ремонтировать в 2033 году. Общая площадь моего здания, по данным того же сайта, равна 56 778 кв. м. Считаю.

За 18 лет я заплачу: 1147 руб. x 12 мес. x 18 лет = 247 752 руб.

За эти годы весь мой дом заплатит: 56 778 кв.м x 15 руб./м x 12 мес. x 18 лет = 153 300 600 руб.

Я думал, нам просто трубы и крышу отремонтируют (так на сайте у них сказано), но, судя по сумме ремонта, уже в 2033 году на моем доме будут золотые купола, минимум две вертолетные площадки, бронированные окна, скоростные лифты, мраморные стены и напыление из драгметаллов на перилах - ну чисто для красоты.

Я выражаю искреннюю благодарность всем, кто придумал или имеет хотя бы какое-то отношение к авторству этой замечательной, своевременной и такой щедрой социальной программы. Низкий вам поклон".

Чтобы введенный повсеместно капитальный "развод" окончательно не превратился в грандиозную аферу, на сайте фракции "Справедливая Россия" проводится сбор подписей за введение пятилетнего моратория на закон о взносах на капремонт [spravedlivo.center@yandex.ru](mailto:spravedlivo.center@yandex.ru)). Свое обращение на имя Сергея Миронова можно отправить и обычным письмом: 127051, Москва, ул. Петровка, д. 24, стр. 5. Собранные общими усилиями подписи будут представлены в правительство РФ.

Капитальный ремонт это порок нашего государства. Такой же, как и бедность.

Недавно вице-премьер рос-

сийского правительства Голодец сообщила, что число бедных в стране стало "критичным", достигнув 22 миллионов человек. Это красноречивое признание. Потому что сама по себе эта цифра - уже позор для государства.

Притом, что реальная доля нищего населения в стране ещё "критичнее". Ведь официальная бедность рассчитывается из убогого понятия "прожиточного минимума", с которым чиновники "химичат" ещё со времен гайдоровской реформы. А если, как мы давно предлагаем, исходить из социального стандарта потребления, включающего реальные расходы на питание, лечение, образование, жильё, тогда бедными у нас окажутся не менее трети граждан. Причём, это не бомжи, алкоголики и тунеядцы, а люди, имеющие и образование, и профессию, и работу. Феномен, немислимый для развитых стран! Динамика роста бедности удручающая. По словам Ольги Голодец, ещё прошлой осенью бедными считались 15,7 млн. граждан.

И при этом правительство всё это время только вздыхает над цифрами, не принимая никаких эффективных действий. Вместо этого мы слышим то о сокращении индексации пенсий, то о планах ограничить доступность бесплатного высшего образования. То есть, о мерах, способных лишь усугубить дальнейшее обнищание населения.

А ведь эффективные меры борьбы с бедностью не являются каким-то неведомым секретом, о них наша партия СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ постоянно напоминает правительству.

Это отмена всех привилегий госслужащих и депутатов, ограничение тарифов ЖКХ и цен на транспортные перевозки. А главное, прогрессивный налог и налог на роскошь, которые мы уже буквально в десятый раз предлагаем. Поскольку та модель, где 10% населения богатеет за счет остальных 90% недопустима в нормальном государстве. Но отчего-то нашему правительству она кажется более удобной. Тогда возникает неизбежный вопрос: нужно ли нам такое правительство?

"Экспресс газета",  
27.07.2015

**Губернатору**  
**Ленинградской области**  
**А.Ю. Дрозденко**

В мой адрес пришло письменное заявление от Кобычевой Тэси Александровны, ветерана Великой Отечественной войны, жертвы политических репрессий, 92-х летнего инвалида, проживающей в г. Всеволожск, ул. Ленинградская, д. 26а.

Суть ее жалобы в том, что ей приостановили выплату субсидий по ЖКХ на том основании, что она не уплачивает взносы на капитальный ремонт.

Кобычева Т.А. одинокий человек. Не выходит из дома уже много лет, перенесла инсульт.

В настоящее время в Госдуму внесен законопроект о том, чтобы одиноких граждан 80-ти летнего возраста освободить от уплаты за капитальный ремонт.

Прошу Вас дать указание региональному Фонду капремонта, разобраться в этой ситуации и возобновить Кобычевой Тэсе Александровне выплату коммунальных субсидий согласно Федеральным законам.

**Дмитрий Силаев,**  
областной депутат

**М**ногие дошколята ждут 1 сентября, чтобы отправиться в детский сад. Но очень многие в него не попадут. Очередь в дошкольные учреждения г. Всеволожска такова, что сотни и сотни детей останутся дома. Хотя как-то ее разгрузить могло бы открытие нового детского сада на улице Героев, возле дом №3. Но, ни к 1 сентября, ни к 31 декабря, как заявлено в сроках окончания строительства, этот садик вряд ли сдадут. То есть, по бумагам, может быть, и сдадут, но придут туда всеволожские дети не раньше половины следующего года. И только в следующем году Всеволожск вздохнет более менее спокойно, потому что в этом году в микрорайоне Южный закладывается строительство еще двух детских садиков, а в будущем - трех. Но сегодняшние дошколята этой радости уже не дождутся.

Редакция

## Кто пойдет в детский сад?



## Когда снесут хоть один самострой?

**П**роблема самовольного строительства жилых многоэтажек, офисных и коммерческих центров приобрела угрожающие масштабы, заявили в Минстрое. В связи с этим в сентябре этого года вступает в силу закон, который ужесточает ответственность за самострой.

"Сегодня недобросовестные застройщики пользуются "лазейкой" в законодательстве - возводят без разрешительных документов или с отклонениями от параметров выданного разрешения на строительство многоквартирные дома, таунхаусы, офисные здания, а затем узаконивают эти объекты и строения через суды, добиваясь признания права собственности", - пояснили в министерстве. В итоге сложилась практика признания права собственности на самовольные постройки в судебном порядке, фактически направленная на обход требований градостроительного законодательства, отмечают в Минстрое. И региональные и муниципальные власти не в состоянии самостоятельно разрешить эту ситуацию.

Новый же закон должен пресечь данную практику. К примеру, он уточняет само понятие самовольной постройки: "Самовольной постройкой является здание, сооружение или другое строение, возведенные, созданные на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке, или на земельном участке,



разрешенное использование которого не допускает строительства на нем данного объекта, либо возведенные, созданные без получения на это необходимых разрешений или с нарушением градостроительных и строительных норм и правил".

Кроме того, теперь местные органы власти вправе принять решение о сносе объекта в случае его возведения на участке, не предоставленном в установленном порядке для этих целей, если этот участок расположен в зоне с особыми условиями использования тер-

риторий или на территории общего пользования либо в полосе отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения.

В этой связи, возникает вопрос к администрации Всеволожска и Всеволожского района: когда жители увидят показательный снос хоть одного самостроя? Адреса их во Всеволожске начинаются с улицы Плоткина, Александровская, Октябрьского проспекта, и заканчиваются в лесах и озерах нашего города.

**Дмитрий Силаев,**  
член редколлегии



## Президентское поручение

**Б**олее 30 лет стоит на Колтушском шоссе недострой исторического здания. Трижды история касалась его своим дыханием. В 18 веке там была построена первая в России сыроварня, затем в годы первой Мировой войны 1914-1918 года здесь размещался лазарет для раненных русских воинов, а в годы Великой Отечественной войны в здании жили летчики и штурманы ВВС Балтийского Флота. В подавляющем большинстве из 1-го гвардейского минно-торпедного полка. Они охраняли блокадный Ленинград и Дорогу жизни от бомбежек врага, они топили вражеские суда на Ладоге, уничтожали боевую технику и живую силу фашистских войск, которые окружили Ленинград кольцом блокады. 43 Героя Советского Союза выросли этот полк. И в большинстве своем они жили на всеволожской земле, взлетали с нее навстречу подвигу, а зачастую, и смерти.

30 лет этот исторический недострой пытались использовать в коммерческих целях. Но этому варварскому произволу не суждено было сбыться. На страже Истории стояла простая русская женщина - директор Всеволожского государственного историко-краеведческого музея Ратникова Марина Семеновна. Она выстояла. Ее заслуги признаны на уровне Российской Федерации.

Именно так можно расценивать поручение Президента страны, данное 1 июня с.г. правительству Ленинградской об-

ласти. В нем предписывается:

"1. Обеспечьте воссоздание объекта культурного наследия "Дом авиаторов", входящего в состав музейно-мемориального комплекса "Дорога жизни".

2. Совместно с соответствующими муниципальными образованияами приведите в порядок придорожную инфраструктуру населенных пунктов, расположенных на протяжении всего музейно-мемориального комплекса "Дорога жизни".

В настоящее время Комитетом государственного заказа Ленинградской области и на основании обращения комитета по культуре Ленинградской области заключен государственный контракт на разработку проектно-сметной документации на приспособление объекта под размещение музейного комплекса.

Работы по воссозданию объекта культурного наследия и его приспособлению под современное использование будут начаты после подготовки полного комплекта научно-исследовательской, изыскательской, проектной документации и получения положительного заключения строительной и историко-культурной экспертизы, говорится в письме председателя комитета по культуре в адрес директора музея М.С. Ратниковой.

Я поздравляю Марину Семеновну с заслуженной победой и восхищаюсь ее мужеством.

**Дмитрий Силаев,**  
областной депутат

## Фальшивая неправда



*Ветеранская*  
**ПРАВДА**

ПРОФСОЮЗ  
ЗАЩИТЫ  
ПЕНСИОНЕРОВ  
№13 (353)  
15 августа  
2015 г.

Не бойтесь врагов, в крайнем случае, они могут убить. Не бойтесь друзей, в крайнем случае, они могут предать. Бойтесь равнодушных, ибо с их молчаливого согласия происходят все предательства и убийства на земле!

### Ломовая схема: всё для победы

За последних два месяца выходит уже третья фальшивая "Ветеранская правда". Понятно, что политехнологии "сосут" кандидата в депутаты, и представляют ему этими фальшивками "результаты своей кипучей деятельности". Но в последней фальшивке анонимные авторы решили

разнообразить черные сплетни о должностных лицах города Всеволожска, "ломовыми схемами", которые, якобы, будут применяться на губернаторских выборах.

Полагаю, кандидатов на должность губернатора Ленинградской области заинтересует и заказчик, и исполни-

тель сего шедевра.

Готов совершенно бесплатно снять покров с таинственных незнакомцев и незнакомок, которые в поте лица верстают очередную фальшивку и против губернатора.

**Дмитрий Силаев,**  
издатель  
"Ветеранской правды"

**Депутат Законодательного собрания Ленинградской области Силаев Д.В. осуществляет прием граждан:**

- третью пятницу с 16-00 до 18-00 по адресу:

Всеволожск, ул. Вокка, д. 8, Совет ветеранов.  
- третью субботу по адресу: г. Всеволожск, ул. Героев, д. 12, каб. 201 с 11-00 до 13-00.  
- четвертую субботу по адресу: г. Всеволожск, ул. Победы, д. 1, с 12-00 до 14-00.

Депутат Законодательного собрания Ленинградской области **Этманов А.В.** ведет прием граждан в третий четверг: г. Всеволожск, ул. Героев, д. 12, каб. 201 с 17-00 до 19-00.

**Ветеранская ПРАВДА,**  
№13 от 19 августа 2015 г.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов.  
Распространяется бесплатно.

Подписано в печать: По графику 18.08.15, в 9ч.00м., фактически 18.08.15 в 09ч.02м.  
Тираж: 17000 экз. Заказ №  
Отпечатано в типографии: ООО "Издательский дом Сатори", 198097, СПб, пр. Стачек 47, ЦИЦ ц 710, ИНН 7805362750

Учредитель и издатель: территориальная организация профсоюза защиты пенсионеров СПб и Ленобласти. Председатель профсоюза Силаев Дмитрий Васильевич, тел. +7(921)957-29-94.  
Адрес редакции: г. Всеволожск, ул. Межевая, 23, кв.39.

Свидетельство о регистрации №П3643 от 06.04.1999 г., выданное Северо-Западным региональным управлением ГК РФ по печати

**Главный редактор: Васильев Сергей**  
**Анатолевич, тел.: 8-904-646-77-75.**  
Адрес интернет-сайта: [veteran-pravda.ru](http://veteran-pravda.ru)

Прочитай, передай товарищу!

16+