



# Ветеранская ПРАВДА

ПРОФСОЮЗ  
ЗАЩИТЫ  
ПЕНСИОНЕРОВ

№4 (387)  
30 марта  
2017 г.

Не бойтесь врагов, в крайнем случае, они могут убить. Не бойтесь друзей, в крайнем случае, они могут предать. Бойтесь равнодушных, ибо с их молчаливого согласия происходят все предательства и убийства на земле!!!

## ЕДИНАЯ РОССИЯ ПРОТИВ ДЕТЕЙ ВОЙНЫ

Фракция политической партии «Единая Россия» в Госдуме отклонила три законопроекта о социальной поддержке граждан России, чье детство пришлось на годы Великой Отечественной войны. Проекты законов были внесены в Госдуму депутатами КПРФ, «Справедливой России» и Госсоветом Татарстана.

Месяц назад Дума приняла закон о единовременной выплате пенсионерам 5000 рублей вместо индексации, тем самым, ограбив самых незащищенных людей на 7,5 тысяч рублей и даже более. К числу ограбленных относятся и «дети войны».

Они слишком хорошо живут? Нет! В селе их пенсия составляет 5–7 тысяч рублей. В городе – 10–11 тысяч. У них нет льгот. Их 12 миллионов человек, заслуженных и достойных, но униженных и оскорбленных жалкой подачкой, именуемой пенсией, и жизнью на грани нищеты.

Сегодня 43 миллиона пенсионеров получают в сумме столько же, сколько 10 олигархов. Кто из них создал такое благополучие? Конечно, «дети войны». Сегодня всего 10% нефти добывается из новых скважин, а вся остальная из скважин, построенных руками «детей войны». Тогда почему доходы от этой нефти идут олигархам, а не «детям войны»? Аргументы, которые выставил депутат «ЕР» Исаев, ошеломляют своей некомпетентностью. Он убеждает нас в том, что «дети войны» давно наделены мерами социальной поддержки и никаких дополнительных льгот им не требуется. Дескать, нечего плодить льготников в трудное для страны время.

В побежденной Германии закон о «детях войны» со всеми правами и льготами принят и

действует многие годы. Сегодня средняя пенсия в Германии составляет 180 тысяч рублей, а в богатейшей России 12 тысяч рублей, половину из которых «Дети войны» должны отдавать за коммунальные услуги.

Мало того, придумываются новые платежи и возлагаются на народ и на детей войны, в частности. Только в последние годы введены новые платежи, на которые льгот нет: общедомовые нужды (ОДН), платежи на капитальный ремонт жилого дома, на содержание ТСЖ. Введение социальных норм на потребление услуг ЖКХ увеличивает их стоимость на треть. Введены налоги с кадастровой стоимости на недвижимость и землю, налог на занятость.

Представленный проект закона выделяет возрастную категорию граждан, родившихся в период с 22 июня 1928 года по 4 сентября 1945. В эту категорию попадают граждане, которым на начало войны не исполнилось 14 лет, а также, граждане, родившиеся в период войны.

Согласно данным Министерства труда и социальной защиты РФ сегодня в России граждан этой категории насчитывается 12,267 миллионов человек. Из них 2,3 миллиона детей войны не получают никаких льгот. Только в 15 регионах все «дети войны», отнесенные к данной категории, получают льготы. В остальных – только частично.

Проектом закона «О детях войны» предусматривается предоставление следующих льгот детям войны: 1. Получение единовременной денежной выплаты один раз в год; 2. Бесплатный проезд всеми видами городского транспорта, на автомобильном транспорте общего пользования в сель-

ской местности, на железнодорожном и водном транспорте пригородного сообщения и на автобусах пригородных маршрутов в пределах области по месту жительства; 3. Ежегодная диспансеризация в медицинских учреждениях субъекта РФ; 4. Преимущество при вступлении в жилищные, жилищно-строительные, гаражные кооперативы, садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан; 5. Внеочередная установка квартирного телефона; 6. Внеочередной прием в дома-интернаты для престарелых и инвалидов, центры социального обслуживания, на обслуживание отделениями социальной помощи на дому.

Единовременная денежная выплата осуществляется из федерального бюджета. Остальные льготы предоставляются субъектами РФ.

При наличии у данной категории лиц права на получение одной и той же формы социальной поддержки по нескольким основаниям, социальная поддержка предоставляется по одному основанию по выбору лица данной категории.

Однако голосование показало, что для «Единой России» олигархи дороже, чем дети войны, ее депутаты не голосовали «против», они просто трусливо не голосовали.

«Детей войны» обидели еще раз, несмотря на обещания президента страны.

Если не выполняются майские указы президента, не выполняются антикризисные меры, не выполняются государственные программы, то обещания вообще не в счет.

Ну, что ж, еще не вечер! Будет и на нашей улице праздник!  
Редакция

## ВСЕ на МИТИНГ протеста!

**Мы, граждане Российской Федерации, депутаты Совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск: Малышева Маргарита Михайловна, Лебедев Дмитрий Геннадьевич, Сергиенко Игорь Григорьевич, Олешко Максим Григорьевич, уведомляем о проведении митинга 8 апреля 2017 года с 11-00 до 13-00 по адресу: г. Всеволожск, Всеволожский проспект, Юбилейная площадь.**

**Цель митинга: протест против бездеятельности депутатов Совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» Богдевича, Егорова, Бритвиной, Ожигина, Небасова, Хорошевой, Богдасова, Посудиной, которые 8 раз срывали заседание Совета депутатов или голосовали против принятия бюджета г. Всеволожска на 2017 год.**

**Их демарш создал социальную напряженность среди работников предприятий и учреждений муниципального образования «город Всеволожск», которые с 1 апреля с.г. не будут получать заработную плату, а 70-ти тысячный город приведет к коммунальному и экономическому коллапсу.**

**Протест митинга также будет направлен против должностных лиц – Правительства Ленинградской области и Всеволожского района, которые, на наш взгляд, манипулируют этими депутатами.**

**Протест митинга будет направлен против тотальной коррупции в органах государственной власти Ленинградской области и местного самоуправления Всеволожского района.**

**Призываем граждан Всеволожска и района принять участие в нашем митинге.**



На митинги по призыву оппозиционера Алексея Навального в воскресенье, 26 марта, вышли тысячи человек – по подсчетам полиции, десятки

тысяч – по данным независимых источников. Такой численности, похоже, не ожидали даже организаторы. Напомним, что поводом стало расследование Фонда

## «НЕПОРОТОЕ ПОКОЛЕНИЕ»

борьбы с коррупцией Навального – фильм о премьер-министре «Он вам не Димон». Участники митингов требовали отставки правительства. В большинстве городов страны, в частности в Москве и в Петербурге, акции не были согласованы с властями. В Петербурге полиция задержала 130 человек, в Москве – около семисот. Самому Навальному вменяется организация несанкционированного мероприятия.

Протесты охватили Дальний Восток, Сибирь и Урал. Акции прошли независимо от разрешения властей. Во Владивостоке полторы тысячи человек после эпизодических задержаний двинулись к отделу полиции.

Единый день протеста против коррупции вывел на улицы Петербурга, по подсчетам «Фонтанки», около десяти тысяч человек.

Почти половину участников акций составляла молодежь, которую до сих пор многие считали пассивной. Акции 26 марта показали: то ли власть недооценивала вовлеченность юных в политику, то ли Навальный «разбудил» это

«непоротое поколение».

Почему было так много молодежи?

Люди до тридцати значительную часть своей сознательной жизни, или даже всю сознательную жизнь, прожили при нынешнем режиме. И перспектива его продолжения на неопределенный срок вызывает у них тоску. Эти люди больше всего нуждаются и меньше всего имеют.

Как сказала Лия Ахеджакова, проснулось «непоротое поколение». Когда в стране тяжело, когда в стране кризис, страдают больше всего две категории: пенсионеры и молодежь. Молодым в тяжелой экономической ситуации, в условиях диспропорции на рынке труда тяжелее выходить в жизнь. И вообще они острее все чувствуют.

И другая причина, в самом Навальном: люди пошли на митинги целенаправленно за ним.

В нашем безрыбье политической несвободы Навальный – единственная точка концентрации, магнит, к которому притягивается любое недовольство.

Он умеет находить общий язык с молодыми – и они откликаются.

В Навальном молодежь привлекают склонность к радикализму и «желание идти наперекор закону, наперекор законным действиям властей».

Чего хочет молодежь, вышедшая за Навальным?

«Непоротое поколение» хочет перемен.

Это оскорбленное чувство собственного достоинства. У молодых оно, по сравнению с людьми более зрелыми, раннее.

Молодых людей утомляет и даже оскорбляет эта политика «остановившегося времени». Они хотят движения вперед, прогресса, какого-то разговора о будущем. А эти разговоры запрещены, и всё, о чём мечтает политический класс, это «чтобы лето не кончалось». Чтобы время остановилось. Они думают, что эта мечта привлекательна для всех категорий населения, а на самом деле это не привлекает никого, кроме них самих.

Ирина Тумакова,  
«Фонтанка.ру»

## Губернаторский контроль

**В** Комитеты Госдумы внесен президентский законопроект, который ужесточает антикоррупционный контроль в отношении муниципальных служащих и депутатов. В целях совершенствования политики в области противодействия коррупции, обязанность проверять достоверность деклараций о доходах муниципальных чиновников ляжет на губернаторов. В случае если сведения будут признаны недостоверными, глава региона вправе оперативно прекратить полномочия муниципальных руководителей и депутатов.

Согласно ст. 15 закона «О муниципальной службе в РФ», муниципальные служащие и депутаты местных органов самоуправления, а также их супруги и дети обязаны ежегодно предоставлять сведения о доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера.

Если по итогам проверки будут обнаружены нарушения, имеющие коррупционный характер, глава региона сможет инициировать досрочное прекращение полномочий. Для этого он должен будет обратиться в соответствующий орган местного самоуправления, если это предусмотрено законом субъекта, или в суд.

Вот, я и обращаюсь к губернатору Ленинградской области с просьбой, разрешить мои сомнения в отношении одного из депутатов города Всеволожска.

Недавно я был свидетелем тяжелого разговора председателя Совета депутатов г. Всеволожска А. Плыгун и депутата этого Совета Ю.Посудиной.

Председатель Совета настоятельно советовала депутату подать заявление об увольнении с должности юриста Совета, которую депутат занимает по совместительству.

Последняя, что называется, брыкалась, не желая оставлять синекуру.

— «Ну, сколько можно» — бушевала председатель Совета. В районном Совете депутатов, в Советах Сертоловского, Кузьмолловского, Агалатовского поселений, депутат Посудина работа-

ет по совместительству. Недавно глава районной администрации А. Низовский назначил ее руководителем многофункционального центра. «Ну не может она полноценно выполнять свои должностные полномочия, если одновременно числится юристом на четырех - пяти работах», — считает председатель Совета депутатов.

А мне интересно, указала ли депутат Посудина в декларации о доходах все средства, полученные ею за многочисленные совместительства?

На этот вопрос я не получил ответа от председателя Совета депутатов, поскольку эти декларации хранятся за семью печатями в сейфе, не обнародованы на официальном сайте муниципального образования «Город Всеволожск», и знакомиться с депутатскими декларациями может только прокуратура.

Кстати, депутат Совета депутатов муниципального образования «Город Всеволожск» Посудина Юлия Константиновна, согласно реестру №78/4526, является еще и адвокатом Адвокатской палаты г. Санкт-Петербурга.

В сети Интернет указано, что адвокатские кабинеты Посудиной Ю.К. действуют по адресам:

— Санкт-Петербург, пр. Испытателей, д. 31, корп. 1, лит. А, пом.9-н

— Санкт-Петербург, В.О., 11-я линия, 32/44,

— Санкт-Петербург, пр. Культуры, 9, 2.

Вот такие, они у нас депутаты-многостаночники.

Человек идет в политику. Пусть понимает, что он полностью публичное лицо. Все заводы, газеты, пароходы - все в декларацию, которую должны видеть избиратели.

А, кроме того, еще и медицинскую справку о дееспособности. Убежден, что в Совете депутатов Всеволожска пора провести внеплановый медосмотр с психиатром и наркологом.

Машиной управлять — проходи медкомиссию, а городом управлять — нет? Это непорядок.

Так мы Совет депутатов в дурдом превратим.

Именно такой вывод напрашивается, глядя на то, как депутаты оставляют 70-ти тысячный город без бюджетных средств.

Поэтому без психиатра во Всеволожском Совете депутатов, убежден, не обойтись.

Я прав, господин депутат Ожигин?

**Дмитрий Силаев, редактор**



**Депутат Юлия Посудина**

## РАСПЛАЧИВАТЬСЯ БУДУТ ГОРОЖАНЕ

**ПРОГРАММА неотложных работ по микрорайону Бернгардовка**

**2014 2018**



**депутата Валерия ОЖИГИНА**

Не намерения, а актуальные мероприятия на конкретных объектах.  
Не список пожеланий, а календарь запланированных работ.  
Не слова, а реальные дела депутата Ожигина.

**ПРОГРАММА 2014-2018**

**II квартал 2015 года**

- Капитальный ремонт цоколей домов по адресам: улица Связи д. 6 и д. 8.
- Проектирование и разработка сметы замены подводящих и внутренних электрических сетей на домах № 1, 2, 3, 4, 5 и 6 по улице Магистральной.
- Работы по благоустройству территории у домов № 2, 4, 6 и 8 по улице Дружбы.
- Капитальный ремонт выпусков канализации — ул. Победы д.1.

**III квартал 2015 года**

- Благоустройство территории с реконструкцией и восстановлением освещения у домов № 3, 5, 7, 9 и 16 по улице Северной.
- Устройство ограждений на ул. Победы д.1.

**IV квартал 2015 года**

- Разработка сметы и проектирование системы ливневой канализации с подключением всех придомовых территорий многоквартирных домов микрорайона Бернгардовка.
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей по ул. Северная д.16.

**I квартал 2016 года**

Я уверен, что смогу принести ещё много пользы своим избирателям!

- Окончание строительных работ на новом коллекторе и начало переподключения многоквартирных домов Бернгардовки и частного сектора.

**II квартал 2016 года**

- Начало строительных работ на новой системе ливневой канализации в микрорайоне Бернгардовка.
- Восстановление освещения на улице Дружбы у домов № 2, 4, 6 и 8.
- Замена подводящих электросетей на улице Магистральной № 1, 2, 3, 4, 5 и 6.

Это — крупные проекты благоустройства нашего микрорайона и города в целом, которые непременно будут выполнены под моим личным контролем. А прочие насущные и необходимые задачи мы будем, как и прежде, решать вместе. Я уверен, что смогу принести ещё много пользы своим избирателям, Бернгардовке, Всеволожску. Я родился здесь, и думаю — пригодился. Мои дела, умения и опыт — моему родному городу.

Кандидат в депутаты совета депутатов МО «Город Всеволожск» по округу №2

**С уважением, Валерий ОЖИГИН**

### Ничего из обещанного три года назад не исполнено

Началась весна. В прошлые годы администрация Всеволожска всегда готовила к летнему сезону проектную документацию на новое строительство и капитальный ремонт. В этом году ни строительства, ни ремонта не предвидится. Совет депутатов Всеволожска категорически отказывается принимать бюджет. Семь раз на заседании Совета депутатов администрация города выносила проект бюджета. И все семь раз 8 депутатов из 18-ти голосовали против.

Депутаты-лавочки пошли ва-банк. Им надо уничтожить администрацию города, чтобы ловить рыбку в мутной воде. Убежден в этом.

Как это отразится на нас, жителях города?

Вот в микрорайоне Бернгардовка, в усмерть разбита улица Магистральная. Я два года просил администрацию города выделить средства на ее капремонт. Вроде, договорился, что этим летом отремонтируют участок улицы Магистральная от улицы Южная до улицы Северная. Не принят бюджет, и этот ремонт останется на бумаге.

Другая проблема. В прошлом году я передал губернатору более 500 подписей жителей микрорайона с настоятельной просьбой снова открыть круговой маршрут автобуса №11, закрытый по представлению прокуратуры. На днях согласован на всех уровнях генеральный план Всеволожска, и прошли публичные слушания. В генплане участок дороги от улицы Лесная до улицы Лиственная обозначен как собственность города, и уже можно было бы вести там ремонт и запустить автобусный маршрут. Но не тут-то было. Не принят бюджет.

Ежегодно в бюджете предусматривается субсидия муниципальным баням на то, чтобы граждане пенсионного возраста мылись в половину цены. И если пожилым гражданам Всеволожска, Бернгардовки, микрорайона сельхозтехникум скажут, что за помывку надо платить полную цену, все свои вопросы адресуйте депутатам Ожигину, Хорошевой, Егорову, Богдевичу, Бритвиной, Небасову, Богдашову, Посудиной, которые стеной стоят против принятия бюджета на нынеш-

ний год. А не принят бюджет, баням не выделят средств на покрытие убытков.

Каждый год с 1 июня по конец августа около 300 детей и подростков за счет субсидии города отдыхают и работают в летних лагерях. Не будет принят бюджет, и всеволожские школьники будут слоняться по городу без дела и без присмотра.

Не будет принят бюджет, и жителям дома №24 по улице Советская не проведут внутреннюю разводку газоснабжения.

Не будет принят бюджет, и инвалиды и мамы с колясками так и не смогут выехать с дворовой территории дома №15 по улице Колхозная, потому что двор весь разбит.

В общем, куда ни кинь, везде одни проблемы, порожденные господами депутатами.

Да, Всеволожск депутаты оставили без бюджета, и будущего. Но себя, любимых не забыли. Даже, несмотря на то, что бюджет не принят, себе они выделяют ежемесячно по 20 тысяч рублей компенсации за тяжелую депутатскую ношу. Причем, господа депутаты отказались исполнить представление прокуратуры, которая требует от депутатов отчета, на какие нужды они тратят эту двадцати тысячную компенсацию.

Уважаемые граждане Всеволожска!

Задайте депутатам Ожигину, Хорошевой и другим которые помимо своего бизнеса получают эти средства, якобы для работы на депутатском округе.

Что они сделали для города? Куда они истратили по 60 тысяч рублей, полученных в

этом году за тяжелую депутатскую ношу?

Проели? Пропили? Прогуляли?

В своей ненависти к главе администрации города С.А. Гармашу ряд депутатов готовы жертвовать интересами тех, кто за них голосовал.

Об этом ярко и убедительно говорила на заседании Совета депутатов 21 марта с.г. директор бани №2 Перухина Л.А. Глядя в глаза депутатам Ожигину, Егорову и Хорошевой, которые должны выражать интересы жителей микрорайона Бернгардовка, она им заявила, что они антинародные депутаты, и голосуют против бюджета из-за своих личных интересов.

«К власти пришли опять временщики, которые обещают нам горы золотые, а сами загоняют нас в резервации, как индейцев» — эмоционально выступила жительница Всеволожска.

А с 1 апреля с.г. свыше ста работников Всеволожского дома культуры, подростковых клубов и других бюджетных учреждений города не будут получать заработную плату из-за того, что нет бюджета на 2017 год.

А это уже преступление перед этими людьми.

Да, ко мне обратились граждане, проживающие на территории депутатского округа Ожигина, с просьбой, помочь им инициировать отзыв депутата, который не выполнил ни одного своего предвыборного обещания и срывает прием избирателей.

Я им обязательно помогу.  
**Дмитрий Силаев, редактор**



## УЮТНО ЛИ В «НАШЕМ ДОМЕ»?

«Наш дом» — это Товарищество собственников жилья в многоквартирных (пятиэтажных) домах, расположенных в г. Всеволожске (микрорайон Бернгардовка) по адресам: проспект Первомайский, дома 1 и 3, улица Связи, дом 3.

Уютно ли собственникам жилья в «Нашем доме»? Куда идут собранные правлением наши средства и расходуются ли они по назначению?

Проведенной в установленном порядке ревизией финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «НАШ ДОМ» за 2015 год были установлены нарушения требований действующего законодательства, допущенные управляющим при осуществлении своих полномочий.

После оглашения результатов проверки — управляющий уволился, председатель правления добровольно сложила свои полномочия.

В настоящее время вновь избранный председатель правления ТСЖ Комарницкая Н.М., вновь назначенные управляющий и главный бухгалтер ТСЖ, не предпринимают действий к устранению недостатков и нарушений, установленных ревизионной комиссией ТСЖ.

А они очень существенны. В прошлые годы право распоряжаться подписи принадлежало управляющему Максудовой М.Б., которая, являясь совместителем по должности управляющего, одновременно совмещала 0,5 ставки должности бухгалтера ТСЖ и 0,5 ставки должности паспортиста с одновременным совмещением должностей в других организациях: ТСЖ «Дом оператора», СТ «Придорожное», ООО «Жилсервис». Право подписи платежных документов было передано председателем управляющему по доверенности. Эта процедура с общим собранием членов ТСЖ не согласовывалась.

Обязанности председателя Правления в части подписания платежных документов, как и другие обязанности председателя, по твердому убеждению ревкомиссии, были переданы управляющему незаконно, в нарушение прямых норм Жилищного кодекса.

Игнорировались настоятельные рекомендации ревизионной комиссии о проведении собраний в очной или в очно-заочной форме, где возможен диалог между Правлением и собственниками. Вместо этого упорно внедряется практика заочных собраний, где голосование проводится практически вслепую.

Комиссией было установлено, что границы и размер земельного участка, на котором расположены многоквартирные дома, обслуживаемые Товариществом, не определены, земельный участок не сформирован. Вопрос формирования земельного участка, с целью оформления общедолевой собственности собственников помещений, для обсуждения на Общем собрании собственников не вносился.

Одновременно, из года в год, за счет средств собственников производились расходы на содержание придомовой территории. За 2015 расходы на эти цели составили 243,4 тыс. руб. Вопрос возмещения расходов собственником указанных территорий не обсуждался.

Комиссией установлено, что во многих случаях нарушались правила ведения бухгалтерского учета.

Произведенные расходы во многих случаях являлись необоснованными, нерациональными и нецелевыми.

Правлением сумма ежемесячных взносов была определена, и представлена Общему собранию для утверждения только с 01.08.2015 как смета на 2015 год. Из чего следует, что с 1 января по 1 августа 2015 года взносы взимались необоснованно.

В связи с недостаточной работой по планированию расходов, годовые сметные назначения на 2015 год были завышены на 338,8 тыс. руб. или на 9,7%. Из завышенной плановой суммы были сформированы завышенные суммы ежемесячных взносов собственников.

В Товариществе сложилась практика упреждающей оплаты услуг по договорам за техническое обслуживание.

Перечень работ по профилактическому техническому обслуживанию обозначен общими фразами, не указана обязательная периодичность исполнения. Акты выполненных работ не содержат информации о фактически выполняемых работах, формальны и бесмысленны по содержанию. Калькуляция себестоимости выполняемых работ отсутствует.

Кроме того, согласно договору с ОАО «Газпром газораспределение» в 2015 году было начислено собственникам по счетам - извещениям 93,1 тыс. руб., из которых оплачено 90,5 тыс. руб. Указанная сумма, 90,5 тыс. руб., поставщику не перечислялась, ее дальнейшее целевое использование определить не представляется возможным.

Так же согласно договору, с ООО «ВсеволожскСпецТранс» объем ТБО (твердых бытовых отходов), обеспеченный платежами населения, составляет 74,66 м<sup>3</sup>, в то время как в 2011 году объем ТБО составлял 51 м<sup>3</sup>, в январе и феврале 2015 года — 69,5 м<sup>3</sup>.

Объективно обоснованных объяснений причин, существенного увеличения объемов и соответственно суммы расходов за вывоз ТБО, при неизменных тарифах ООО «ВсеволожскСпецТранс», Комиссией не получено.

Одновременно установлено: в то время как оплата вывоза ТБО производилась в расчете за 1 м<sup>3</sup> ТБО, взносы собственников на эти цели взимались за 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения.

Размер взноса с первого января по первое августа 2015 года был утвержден Общим собранием в смете в сумме 3,57 руб., а с первого августа по 31 декабря — в сумме 4,45 руб., увеличен 0,88 руб.

Фактически целевой взнос на вывоз ТБО с учетом увеличения на 0,88 руб. незаконно предъявлялся к оплате собственниками, начиная с июня 2015 года, с последующим перерасчетом в декабре.

Комиссия считает манипулирование размером целевых взносов недопустимым.

Плановая сумма за вывоз и утилизацию ТБО составила 577,2 тыс. руб., фактически перечислено ООО «ВсеволожскСпецТранс» 314,4 тыс. руб., что на 262,8 тыс. руб. меньше запланированной суммы. Одновременно, на расчетный счет ТСЖ поступило от собственников 491,1 тыс. руб.

Следовательно, собственниками излишне оплачено за вывоз и утилизацию ТБО 176,7 тыс. руб.

В ходе проверки было установлено заключение фиктивного договора аренды помещения по адресу: г. Всеволожск, ул.

Дружбы д. 4/4, чем за четыре года был нанесен ущерб ТСЖ в сумме 192 тыс. руб.

Несмотря на то, что Ревизионной комиссией Правлению докладывалось о ситуации с фиктивным договором аренды помещения, Правлением было принято решение договорные отношения продолжить.

Хозяйственная деятельность Товарищества в основном заключалась в получении доходов от использования общего имущества собственников сторонними организациями.

Контроль над использованием общего имущества должным образом не осуществлялся, в результате чего Товарищество из года в год несло потери в виде недополученных доходов от хозяйственной деятельности, которые должны направляться на уменьшение целевых взносов собственников.

В целях установления фактов незаконного, безвозмездного использования общего имущества собственников сторонними организациями, Комиссией, с привлечением компетентных специалистов, был произведен поэтажный обход подъездов, чердаков и крыш по адресам: ул. Связи. Дом 3, ул. Первомайская дом 1 и дом 3.

На стенах, чердаках и крышах, было обнаружено многочисленное оборудование сторонних организаций и рекламные щиты.

Систематически, на протяжении нескольких лет допускались необоснованные, незаконные выплаты за счет единоличного помесечного увеличения управляющим Максудовой М.Б. должностных окладов дворнику, технику-смотрителю, председателю Правления ТСЖ. Оплачивались якобы дополнительные работы подставного лица Мостового А.В. по уборке подъездов, покосу травы в ноябре месяце, уборке снега и сколу льда. Ему же в счет окончательного расчета было выплачено 37,9 тыс. руб., уже после официального письменного уведомления Комиссией Правления о необходимости аннулировать трудовой договор с Мостовым А.В., поскольку он к выполнению своих обязанностей с 01.01.2013 не приступал.

Только за 2015 год Мостовому А.В. незаконно начислено по фиктивным документам, с учетом отчислений в социальные фонды, 201,6 тыс. руб.

Таким образом, только за 2015 год правление ТСЖ использовало на нецелевые нужды наши средства в размере более 1 миллиона рублей.

Вопрос ко всем жителям домов: уютнее бы стало в «Нашем доме», используя правление этот миллион на благоустройство нашего жилья?

Подобные, а то и более криминальные моменты, присутствуют в каждом ТСЖ. Придумали заочную форму голосования, и начались манипуляции голосами собственников жилья. В итоге, с годами формируется плотное ядро правления из «своих». Ловкие люди прибирают к рукам дома, кварталы и целые улицы. Государство переложило на собственников все проблемы по содержанию жилья, а сейчас усиленно пытается переложить и проблемы их капремонта. То-то будет хорошо! Такие деньги будут в единоличном (по сути) управлении!

И тогда наш дом можно переименовать в «Их дом»!

**Дмитрий Силаев, редактор**

## Накопления на капремонт могут исчезнуть

В России отмечен первый прецедент потери из-за банкротства банка денег, накопленных жильцами на капремонт. Пострадавшими оказались члены ТСЖ, которые с 2014 года вносили средства на счет в банк.

Как сообщила председатель комитета Госдумы по жилищной политике и ЖКХ Галина Хованская, к ней обратились члены ТСЖ, которые с 2014 года вносили средства на счет в банке.

ТСЖ как юридическое лицо может ожидать получения своих средств лишь в третьей очереди после физлиц и индивидуальных предпринимателей. На практике это означает, что шансы вернуть деньги, скопленные на капремонт, минимальны.

В 2016 году в системе капитального ремонта России было собрано примерно 160 миллиардов рублей. Работ по капитальному ремонту в прошлом году было произведено на 107 млрд. рублей, это составляет 70% от собранных средств. Остальные деньги лежат на счетах, а новые средства поступают каждый месяц.

Ленинградская область к настоящему времени собрала на капремонт около 2 миллиардов рублей. Фонд капитального ремонта хранит накопления в банке «Россия». По словам руководителя Фонда капремонта, деньги не застрахованы.

Поэтому, если предположить, что банк обанкротится, то миллиарды рублей накоплений граждан могут исчезнуть в неизвестном направлении.

Многие граждане не ждут капитального ремонта, а обращаются в суды с требованием, обязать органы власти отремонтировать их жилища, как это отмечено в законе о приватизации.

Поводом для подобных обращений в суды стало решение Конституционного суда от 12 апреля 2016 года, в котором тот хоть и признал взносы на капремонт конституционными, но нашел изъяны в его регулировании. Конституционный суд, в частности, заявлял, что дома, нуждавшиеся в капремонте до того, как в них была приватизирована хотя бы одна квартира, должны ремонтироваться за счет государства.

На сегодняшний день граждане России отсудили у государства более 30 млрд. рублей на капитальный ремонт многоквартирных домов, которым он был необходим еще до приватизации жилого фонда. Всего же, с учетом находящихся в стадии рассмотрения судебных дел, для покрытия таких обязательств требуется более 64 млрд. рублей. Об этом заявил директор департамента городской среды Минстроя.

Решения судов на сумму 30,4 млрд. рублей (порядка 5 тыс. многоквартирных домов) уже вступили в силу, а иски на сумму в 34,8 млрд. рублей (3,9 тыс. домов) находятся на рассмотрении.

**Дмитрий Силаев, редактор**

## Как исполняют государственные полномочия

Два года назад правительство Ленинградской области создало Единый расчетный центр, который заменил бывшие муниципальные районные центры.

Я был уверен, что эта мера понизит процент посреднических услуг, которые брали с граждан расчетные центры. Но не тут-то было.

Как сообщается в статье «С нас процента не жалко, а банку «Россия» — 300 миллионов», в администрациях районов огорошены письмом, пришедшим за подписью вице-губернатора по финансам Романа Маркова. В пространным тексте на четырех страницах он рассуждает о «Едином информационно-расчетном центре Ленобласти».

Среди прочей информации Марков рекомендует увеличить оплату стоимости услуг этого центра до 1,83%.

Соответственно, увеличение стоимости договора центра с управляющими компаниями до 1,83% от начисленной платы за жилищно-коммунальные услуги должно быть обеспечено ростом тарифов за жилищно-коммунальные услуги в соразмерном объеме.

Руководители районов оказались в щекотливом положении, ведь в письме пусть и нет строгих требований, но подписано оно финансовым вице-губернатором.

С другой стороны, в марте начнется президентская кампания, и получить черную метку от Администрации президента из-за разозленного населения, на которое в любом случае ляжет груз повышенных тарифов, никому не хочется.

Общая площадь жилого и нежилого фонда Ленобласти составляет примерно 33 миллиона квадратных метров. В среднем, ежемесячно гражданам выставляется счета на 2,475 миллиарда рублей, что в году превращается в 29,7 миллиарда рублей.

Еще летом, когда расчетный центр Ленинградской области попал в публичную ситуацию и ему надо было объясняться с антимонопольной службой, коммунальные специалисты официально хвастались тем, что тариф организации составляет 0,82%. Следовательно, если брать по максимуму, при таком проценте оплата посредничества между управляющими компаниями и расчетным центром обходится жителям в 243,5 миллиона рублей. В случае если все управляющие компании, как того просит Марков, будут отдавать по 1,83%, сумма вырастет до 543,5 миллиона рублей.

Так что все жители Ленинградской области будут помогать своими средствами банку «Россия», который владеет большинством акций центра, делает вывод журналист 47news.

**Дмитрий Силаев, редактор**

## На «Форде» увольняют единственную женщину среди руководителей цеха

**П**рофсоюз МПРА на заводе «Форд» во Всеволожске протестует против давления на единственную женщину среди руководителей кузовного цеха, председательницу профсоюзного комитета предприятия Лилию Таболину.

В настоящий момент на автозаводе проходит новая кампания по сокращению должностей. Сначала руководство «Форда» настоятельно рекомендовало увольняться работникам по соглашению сторон. Как и раньше, объектом давления становятся работники, по тем или иным причинам негодные администрации, в том числе — активные члены профсоюза. Инженер по качеству Лидия Таболина является председателем профсоюзного комитета предприятия, и кроме того, единственной женщиной среди руководителей цеха.

Недавно начальник цеха Денис Кузнецов потребовал от неё уволиться по собственному желанию.

«Многим из них пришлось согласиться, как это было в FPS – офисе. Тех же, кто отказался уйти пытаются «выдавить» с завода, придумывая им нарушения и подводя под выговоры, как это происходит сейчас в кузовном цеху» — комментирует ситуацию председатель первичной организации МПРА в Санкт-Петербурге и Ленобласти Игорь Темченко.

Инженер по качеству Лилия Таболина является председателем профсоюзного комитета предприятия и, кроме того, единственной женщиной среди руководителей кузовного цеха. А, получив отказ, объявил Таболиной выговор за некорректно составленный план контроля качества.

«Какими бы ни были причины такого давления, мы требуем вернуться в рамки трудового законодательства. Призываем руководство завода провести расследование по факту принуждения к увольнению инженера по качеству Таболиной.

Вероятно, это не единственный случай, и руководители цехов такими методами освобождают рабочие места для более лояльных сотрудников», — говорится в листовке, выпущенной МПРА.

## Живем все беднее

**С**огласно данным официальной статистики, в январе средняя заработная плата работников предприятий Ленинградской области составила 35063 рубля и снизилась на 18,5% по сравнению с показателем декабря прошлого года.

Зарплаты сократились в большинстве отраслей областной экономики. Так, в сфере добычи полезных ископаемых они снизились на 30%, в торговле и сфере образования — на 20%, в здравоохранении и соцслужбах — на 10%.

Социальные пенсии в России будут индексированы на 1,5% с 1 апреля 2017 года. Соответствующее постановление подписал премьер-министр России Дмитрий Медведев. Об этом говорится на портале правовой информации.

«Утвердить коэффициент индексации социальных пенсий с апреля 2017 года в размере 1,015. Пенсионному фонду России проинформировать территориальные органы о размере коэффициента, утвержденного настоящим постановлением», — сказано в документе.

Таким образом, размер выплаты увеличится на 129 рублей и составит 8774 руб.

## Кто бы сомневался

**К**омитет Госдумы по безопасности и противодействию коррупции рекомендовал отклонить законопроект, разрешающий конфисковать имущество у родственников коррупционеров.

Автором законодательной инициативы стал депутат от «Справедливой России» Олег Нилов. Документ был внесен на рассмотрение нижней палаты парламента в феврале 2015 года.

Парламентарий предлагал создать «механизм проверки законности происхождения имущества» у родственников коррупционера и иных лиц, «жизнь, здоровье и благополучие которых дороги ему в силу сложившихся личных отношений». Если законность получения имущества не может быть доказана, его необходимо изымать в пользу государства, отмечал Нилов.

По его словам, в ряде стран уже существуют подобные нормы. В частности, в Норвегии «действует институт так называемой «расширенной конфискации», когда изымается имущество как преступника, который не доказал законность его происхождения, так и имущество его супруги», говорится в пояснительной записке.

17 января думский комитет по безопасности и противодействию коррупции рекомендовал отклонить законопроект, обязывающий высокопоставленных чиновников и парламентариев декларировать доходы и имущество бывших супругов.

## ПРИГОВОР ПЕНСИОНЕРКЕ

**В** Иваново осудили 70-летнюю пенсионерку за то, что она от голода украла хлеб и несколько пакетиков чая. Суд назначил ей наказание в виде одного года лишения свободы условно.

Российские парламентарии полагают, что женщине следует пойти работать, если ей не хватает пенсии.

«Может, этот человек еще в силах работать. Может, порекомендовать устроиться на какую-то работу, которая позволяла бы материально что-то дополнять в семью», — сказал в интервью председатель комитета Совета Федерации по социальной политике, председатель общероссийской общественной организации «Союз пенсионеров России» Валерий Рязанский.

При этом Валерий Рязанский посоветовал россиянам даже в ситуации крайней нужды не опускаться до воровства и других аморальных и противозаконных поступков.

Как следует из материалов скандального уголовного дела, осужденная пенсионерка Надежда Шакурова похитила кетчуп и немного сахара. Ущерб был оценен в 70 рублей.

Во втором случае добычей воровки стали две банки тушенки, упаковка макарон, сахар, печенье и 17 пакетиков чая. На этот раз ущерб составил 560 рублей.

Эти поступки пенсионерки были квалифицированы следователями как тяжкие преступления. Пенсионерке грозил шестилетний срок лишения свободы.

В суде обвиняемая пояснила, что пошла на преступления из-за нищеты. Женщина получает пенсию в 7300 рублей. Больше половины этих денег (4,5 тысячи рублей) уходит на погашение кредита за купленный холодильник. Также приходится платить за коммуналку. В итоге на продукты остается только одна тысяча рублей в месяц.

Причем на эти деньги пенсионерке приходится кормить и своего гражданского супруга. Мужчина хоть и работает на местной ферме, но зарплату ему не платят с июня 2016 года.

В районном суде говорят, что это не первый случай, когда местные жители совершают кражи от голода.

Один мужчина украл 18 буханок хлеба на 180 рублей. Его приговорили к исправительным работам.

Осужденного устроили на работу, на ферму. Он получает зарплату в 6,5 тысячи рублей, причем 5 процентов этой суммы в соответствии с приговором уходит в доход государства. Другой голодающий сельанин несколько раз воровал у соседей сосиски, хлеб и макароны. В деревне он не мог найти постоянной работы и перебивался случайными заработками. После приговора мужчину устроили в муниципальное предприятие для отбывания наказания.

По данным пресс-службы суда к 240 часам обязательных работ приговорили местного жителя, который украл у соседей 300 граммов соленой селедки, полбуханки хлеба, 100 граммов сыра «Янтарный». В ходе судебного следствия он также пояснил, что был голодным, пишет «Российская газета»

В Иваново осудили 70-летнюю пенсионерку за то, что она от голода украла хлеб и несколько пакетиков чая

И это в стране, имеющей 40% всех природных богатств и 2% процента населения от всей земли?

Надо не ее сажать, а тех, кто до такого довел старую женщину!

За голод пенсионеров судить нужно власть!

**В.В. Ковалева, зам. редактора**

### ПРИЕМ ГРАЖДАН ЧЛЕНАМИ РЕДАКЦИИ

**Редактор газеты «Ветеранская правда» Силаев Д.В.**

**осуществляет прием граждан:**

— третью субботу по адресу: г. Всеволожск, ул. Героев д 12, каб. 201 с 11-00 до 13-00.

— четвертую субботу по адресу:

г. Всеволожск, ул. Победы, д. 1, с 12-00 до 14-00.

**Зам. редактора Ковалева Вера Васильевна:**

— первую и третью субботы по адресу:

Всеволожск, ул. Плоткина, д. 17, кв. 18, тел. 46-972

**Член редколлегии Шастина Любовь Николаевна**

С понедельника по пятницу с 14-00 до 17-00

по адресу: Всеволожск, улица Героев, 12, каб. 111

**Ветеранская ПРАВДА  
№4 от 30 марта 2017 г.**

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов.  
Распространяется бесплатно.

Подписано в печать: по графику 30.03.17 в 21 ч 00 м., фактически 30.03.17 в 21ч.02 м.  
Тираж 16 000 экз. Заказ №  
Отпечатано в типографии ООО «Издательский дом Сатори», 198097, Спб, пр. Стачек 47  
ЦИЦ ц 710, ИНН 7805362750

Учредитель и издатель:  
профсоюз защиты пенсионеров  
СПб и Ленобласти.  
Адрес редакции:  
г. Всеволожск, ул. Межевая 23, кв 39.

Свидетельство о регистрации №П3643 от 06.04.1999 г., выданное Северо-Западным региональным управлением ТК РФ по печати.  
Главный редактор: Силаев Дмитрий Васильевич,  
тел. +7(921) 903-84-88; e-mail: dvsilaev@yandex.ru.  
Адрес интернет-сайта: veteran-pravda.ru